

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县桂头镇连塘边村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县桂头镇连塘边村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

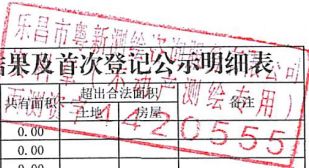
乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县桂头镇连塘边村委连塘边一村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积/占地面积	备注
1	JB00045	连塘边村委会	440232003011JB00045F00010001	184.29	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.4.25	346.42	0.00		
2	JC00001	赵天生	440232003011JC00001F00010001	95.44	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	87.58	0.00		
3	JC00002	邓秀英	440232003011JC00002F00010001	74.66	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	66.83	0.00		
4	JC00003	邓永桥	440232003011JC00003F00010001	88.31	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	184.39	0.00		
5	JC00004	邓永田	440232003011JC00004F00010001	88.68	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	183.53	0.00		
6	JC00005	赵天慢	440232003011JC00005F00010001	88.79	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	180.46	0.00		
7	JC00012	赵天金	440232003011JC00012F00010001	101.23	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	175.54	0.00		
8	JC00014	赵天良	440232003011JC00014F00010001	187.85	1幢	2	3	1-3	混合结构	2016.10.20	174.84	8.43		邓秀珍、赵天良共有
9	JC00014	邓秀珍	440232003011JC00014F00010002								77.96			
10	JC00016	邓文军	440232003011JC00016F00010001	96.03	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	183.26	0.00		
11	JC00018	邓桂花	440232003011JC00018F00010001	122.26	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	218.87	0.00	2.26	
12	JC00020	邓志贵	440232003011JC00020F00010001	87.95	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	77.11	0.00		
13	JC00021	邓志刘	440232003011JC00021F00010001	94.44	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	197.26	0.00		
14	JC00022	赵二妹	440232003011JC00022F00010001	219.11	1幢	2	3	1-2	混合结构	2016.10.20	162.94	115.55		赵二妹、赵海明共有
15	JC00022	赵海明	440232003011JC00022F00010002					1-2			168.04			
16	JC00023	赵秀红	440232003011JC00023F00010001	92.68	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	190.74	0.00		
17	JC00024	赵天前	440232003011JC00024F00010001	85.58	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	162.00	0.00		
18	JC00026	邓永金	440232003011JC00026F00010001	90.79	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	172.27	0.00		
19	JC00028	邓志发	440232003011JC00028F00010001	94.99	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	83.21	0.00		
20	JC00030	盘良先	440232003011JC00030F00010001	70.01	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	128.45	0.00		
21	JC00032	赵俊	440232003011JC00032F00010001	95.19	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	189.00	0.00		
22	JC00033	赵天明	440232003011JC00033F00010001	85.10	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	79.14	0.00		
23	JC00035	盘春新	440232003011JC00035F00010001	90.31	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	121.50	0.00		
24	JC00037	赵联有	440232003011JC00037F00010001	98.36	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	206.46	0.00		
25	JC00040	邓天发	440232003011JC00040F00010001	102.38	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	91.41	0.00		
26	JC00041	赵秀勤	440232003011JC00041F00010001	93.52	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	82.00	0.00		
27	JC00042	邓志远	440232003011JC00042F00010001	107.32	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	94.11	0.00		
28	JC00044	赵志林	440232003011JC00044F00010001	105.47	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	94.61	0.00		
29	JC00046	赵辉	440232003011JC00046F00010001	120.86	1幢	1	1	1	砖木结构	2016.10.20	109.96	0.00	0.86	
30	JC00047	赵立华	440232003011JC00047F00010001	84.22	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	186.75	0.00		
31	JC00049	赵四妹	440232003011JC00049F00010001	103.64	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	95.28	0.00		
32	JC00054	邓秀丽	440232003011JC00054F00010001	117.59	1幢	1	1	1	砖木结构	2016.10.20	105.00	0.00		
33	JC00055	赵兴周	440232003011JC00055F00010001	103.16	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	209.59	0.00		



乳源县桂头镇连塘边村委会连塘边一村、连塘边二村“房地一体”公示图
2758.67-38440.58



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2020年7月制图。

1:800

乐昌市粤新测绘咨询服务有限公司
资料章 (不动产测绘专用)
测量员: 管苏俊 绘图员: 宋婧 检查员: 李宇
丙测资字 4420535

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县桂头镇连塘边村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县桂头镇连塘边村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县桂头镇连塘边村委连塘边二村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表													
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	备注
1	JC00006	赵才福	440232003011JC00006F00010001	87.31	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	176.58	0.00	
2	JC00007	盘天武	440232003011JC00007F00010001	104.25	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	202.60	0.00	
3	JC00008	盘天伟	440232003011JC00008F00010001	90.36	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	211.71	0.00	
4	JC00009	赵良远	440232003011JC00009F00010001	95.61	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	195.08	0.00	
5	JC00010	邓兴银	440232003011JC00010F00010001	74.93	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	157.06	0.00	
6	JC00011	盘天有	440232003011JC00011F00010001	58.91	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	48.68	0.00	
7	JC00013	盘天利	440232003011JC00013F00010001	116.07	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	223.89	0.00	
8	JC00015	邓香英	440232003011JC00015F00010001	95.97	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	183.11	0.00	
9	JC00017	赵国华	440232003011JC00017F00010001	97.99	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	107.17	0.00	
10	JC00019	赵才章	440232003011JC00019F00010001	91.82	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	190.71	0.00	
11	JC00025	赵才利	440232003011JC00025F00010001	113.60	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	200.79	0.00	
12	JC00027	赵才福、赵才前	440232003011JC00027F00010001	90.17	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	175.74	0.00	
13	JC00029	赵才金	440232003011JC00029F00010001	75.91	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	162.10	0.00	
14	JC00031	盘神养	440232003011JC00031F00010001	142.30	1幢	2	3	1-2	混合结构	2016.10.20	109.95	53.00	盘书养、盘神养共有
15	JC00031	盘书养	440232003011JC00031F00010002					1-2			108.93		
16	JC00034	赵华伟	440232003011JC00034F00010001	96.45	1幢	1	3	1-3	混合结构	2019.8.20	242.28	0.00	
17	JC00036	盘嘉庆	440232003011JC00036F00010001	93.88	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	200.28	0.00	
18	JC00038	邓兴金	440232003011JC00038F00010001	117.90	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	242.97	0.00	
19	JC00039	邓雄连	440232003011JC00039F00010001	77.87	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.10.20	168.94	0.00	
20	JC00043	邓秀英	440232003011JC00043F00010001	85.64	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	125.81	0.00	
21	JC00048	赵伟荣	440232003011JC00048F00010001	125.60	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	117.16	5.60	
22	JC00050	赵丽英	440232003011JC00050F00010001	53.42	1幢	1	1	1	混合结构	2016.10.20	44.89	0.00	
23	JC00051	盘新英	440232003011JC00051F00010001	111.01	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	130.52	0.00	
24	JC00052	赵玲英	440232003011JC00052F00010001	166.68	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	245.16	0.00	46.68
25	JC00053	盘天发	440232003011JC00053F00010001	104.30	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.10.20	193.55	0.00	

乳源县桂头镇连塘边村委会连塘边一村、连塘边二村“房地一体”公示图
2758.67-38440.58



乐昌市粤新测绘技术咨询有限公司

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2020年7月制图。

1:800

乐昌市粤新测绘技术咨询有限公司
资料章 (不动产测绘专用)
测量员: 管苏俊 绘图员: 宋婧 检查员: 李宇
丙测资字 4420535