

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县必背镇方洞村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县必背镇方洞村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县必背镇方洞村委南坑口村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表													
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	备注
1	JC10115	盘敬水、盘才文	440232002007JC10115F00010001	104.60	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008.9.12	222.84	0.00	
2	JC10119	盘石养	440232002007JC10119F00010001	88.30	1幢	1	1	1-1	混合结构	2012.10.16	78.30	0.00	
3	JC10120	盘天发	440232002007JC10120F00010001	93.88	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013.9.6	202.62	0.00	
4	JC10121	盘天秀	440232002007JC10121F00010001	88.63	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014.8.12	175.42	0.00	
5	JC10122	盘良楼	440232002007JC10122F00010001	91.50	1幢	1	1	1-1	混合结构	2013.10.8	75.33	0.00	
6	JC10123	盘才远	440232002007JC10123F00010001	101.88	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.7.22	220.75	0.00	
7	JC10124	盘良新	440232002007JC10124F00010001	125.13	1幢	1	1	1-1	砖木结构	1999.10.2	125.13	0.00	
8	JC10125	盘力菲、盘力源	440232002007JC10125F00010001	151.08	1幢	1	1	1-1	混合结构	2011.11.12	130.55	0.00	
9	JC10116	赵安明	440232002007JC10116F00010001	117.1	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014.10.18	235.2	0.00	

乳源县必背镇方洞村委会南坑口、神凤岭村“房地一体”公示图

2763.02-38431.62



乐昌市粤新测绘技术
咨询服务有限公司
出图资料式样
丙测资字 4420555

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2020年7月制图。

1:500

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县必背镇方洞村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县必背镇方洞村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

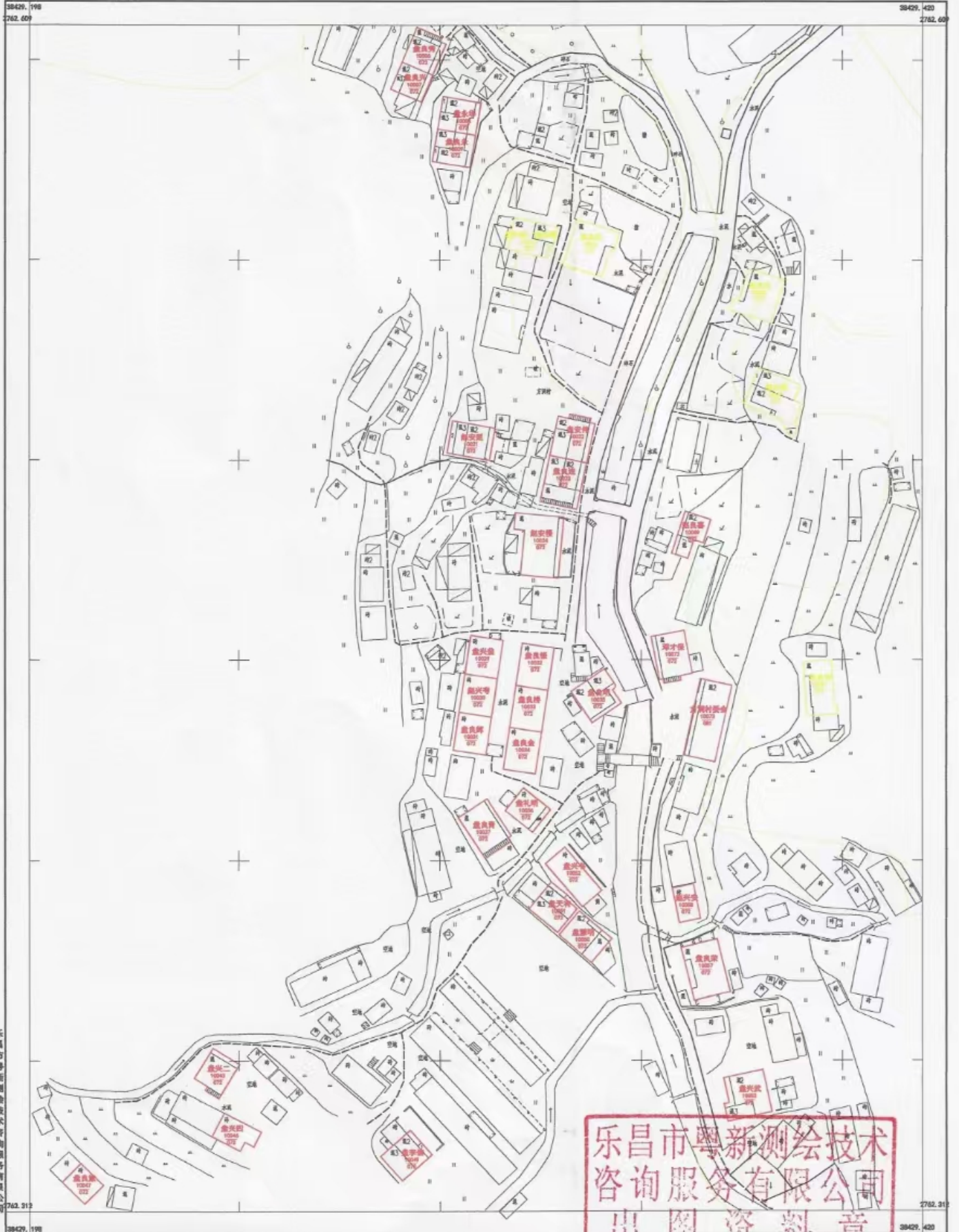
乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县必背镇方洞村委方洞村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表														
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积 土地房屋	备注
1	JB10073	乳源县必背镇方洞经济联合社	440232002007JB10073F00010001	156.76	1幢	1	2	1-2	混合结构	2001.9.16	287.88	0.00		
2	JC10006	盘良秀	440232002007JC10006F00010001	77.56	1幢	1	2	1-2	混合结构	2006.10.9	120.49	0.00		
3	JC10007	盘良兴	440232002007JC10007F00010001	60.66	1幢	1	3	1-3	混合结构	2006.10.9	117.19	0.00		
4	JC10008	盘永华	440232002007JC10008F00010001	77.70	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008.8.18	149.30	0.00		
5	JC10009	盘良永	440232002007JC10009F00010001	77.98	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008.8.18	149.70	0.00		
6	JC10021	赵安延	440232002007JC10021F00010001	87.37	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.9.6	180.53	0.00		
7	JC10022	盘安伟	440232002007JC10022F00010001	99.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2006.9.8	199.01	0.00		
8	JC10023	盘良连	440232002007JC10023F00010001	111.48	1幢	1	3	1-3	混合结构	2006.9.8	184.05	0.00		
9	JC10024	赵安慢	440232002007JC10024F00010001	154.50	1幢	1	1	1-1	混合结构	2000.10.11	136.19	0.00	4.50	
10	JC10029	盘兴茹	440232002007JC10029F00010001	78.86	1幢	1	1	1-1	砖木结构	1999.6.10	78.86	0.00		
11	JC10030	赵兴培	440232002007JC10030F00010001	78.84	1幢	1	1	1-1	砖木结构	1999.6.10	78.84	0.00		
12	JC10031	盘良辉	440232002007JC10031F00010001	78.84	1幢	1	1	1-1	砖木结构	1999.6.10	78.84	0.00		
13	JC10032	盘良银	440232002007JC10032F00010001	85.04	1幢	1	1	1-1	砖木结构	1999.6.10	85.04	0.00		
14	JC10033	盘良桥	440232002007JC10033F00010001	85.04	1幢	1	1	1-1	砖木结构	1999.6.10	85.04	0.00		
15	JC10034	盘良金	440232002007JC10034F00010001	85.04	1幢	1	1	1-1	砖木结构	1999.6.10	85.04	0.00		
16	JC10035	盘良明	440232002007JC10035F00010001	89.40	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.10.6	179.27	0.00		
17	JC10036	盘礼明	440232002007JC10036F00010001	62.31	1幢	1	1	1-1	砖木结构	2003.9.6	57.90	0.00		
18	JC10037	盘良吉	440232002007JC10037F00010001	102.66	1幢	1	1	1-1	混合结构	2008.10.11	88.13	0.00		
19	JC10043	盘兴斌	440232002007JC10043F00010001	73.32	1幢	1	1	1-1	混合结构	2008.6.18	59.67	0.00		
20	JC10046	盘兴四	440232002007JC10046F00010001	62.46	1幢	1	1	1-1	砖木结构	1997.10.16	62.46	0.00		
21	JC10047	盘良熹	440232002007JC10047F00010001	51.52	1幢	1	1	1-1	砖木结构	1996.7.8	51.52	0.00		
22	JC10049	盘宇信	440232002007JC10049F00010001	81.18	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.8.16	187.57	0.00		
23	JC10050	盘慧明	440232002007JC10050F00010001	82.60	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.10.16	130.36	0.00		
24	JC10051	盘天有	440232002007JC10051F00010001	76.15	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013.9.18	182.24	0.00		
25	JC10052	盘兴书	440232002007JC10052F00010001	90.63	1幢	1	1	1-1	砖木结构	2003.6.17	90.63	0.00		
26	JC10053	盘兴武	440232002007JC10053F00010001	112.70	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013.10.1	232.58	0.00		
27	JC10057	盘良荣	440232002007JC10057F00010001	124.38	1幢	1	1	1-1	混合结构	2009.10.16	113.28	0.00		
28	JC10058	赵兴安	440232002007JC10058F00010001	47.17	1幢	1	1	1-1	砖木结构	2013.6.7	47.17	0.00		
29	JC10069	赵良喜	440232002007JC10069F00010001	60.78	1幢	1	2	1-2	混合结构	2007.12.3	88.85	0.00		
30	JC10072	邓才保	440232002007JC10072F00010001	95.87	1幢	1	1	1-1	混合结构	2002.10.16	82.58	0.00		
31	JC10012	盘兴科、盘伟锋	440232002007JC10012F00010001	85.08	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.9.6	183.22	0.00		
32	JC10016	盘良迁	440232002007JC10016F00010001	124.19	1幢	1	1	1	混合结构	2008.10.6	112.21	0.00		
33	JC10068	盘良生	440232002007JC10068F00010001	108.64	1幢	1	1	1	混合结构	2019.9.30	98.72	0.00		
34	JC10066	盘兴通	440232002007JC10066F00010001	129	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008.11.2	270.97	0.00		
35	JC10061	赵良杏	440232002007JC10061F00010001	96.16	1幢	1	1	1	混合结构	2003.9.8	82.61	0.00		

乳源县必背镇方洞村委会方洞村“房地一体”公示图
2762.31-38429.20



乐昌市粤新测绘技术
咨询服务有限公司
出图资料章
丙测资字 4420555

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2020年7月制图。

1:500

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县必背镇方洞村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县必背镇方洞村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县必背镇方洞村委会南坑口、神凤岭村“房地一体”公示图

2763.02-38431.62



乐昌市粤新测绘技术
咨询服务有限公司
出图资料式样
丙测资字 4420555

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2020年7月制图。

1:500