

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县必背镇横溪村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表

2、乳源瑶族自治县必背镇横溪村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图

乳源瑶族自治县不动产登记中心

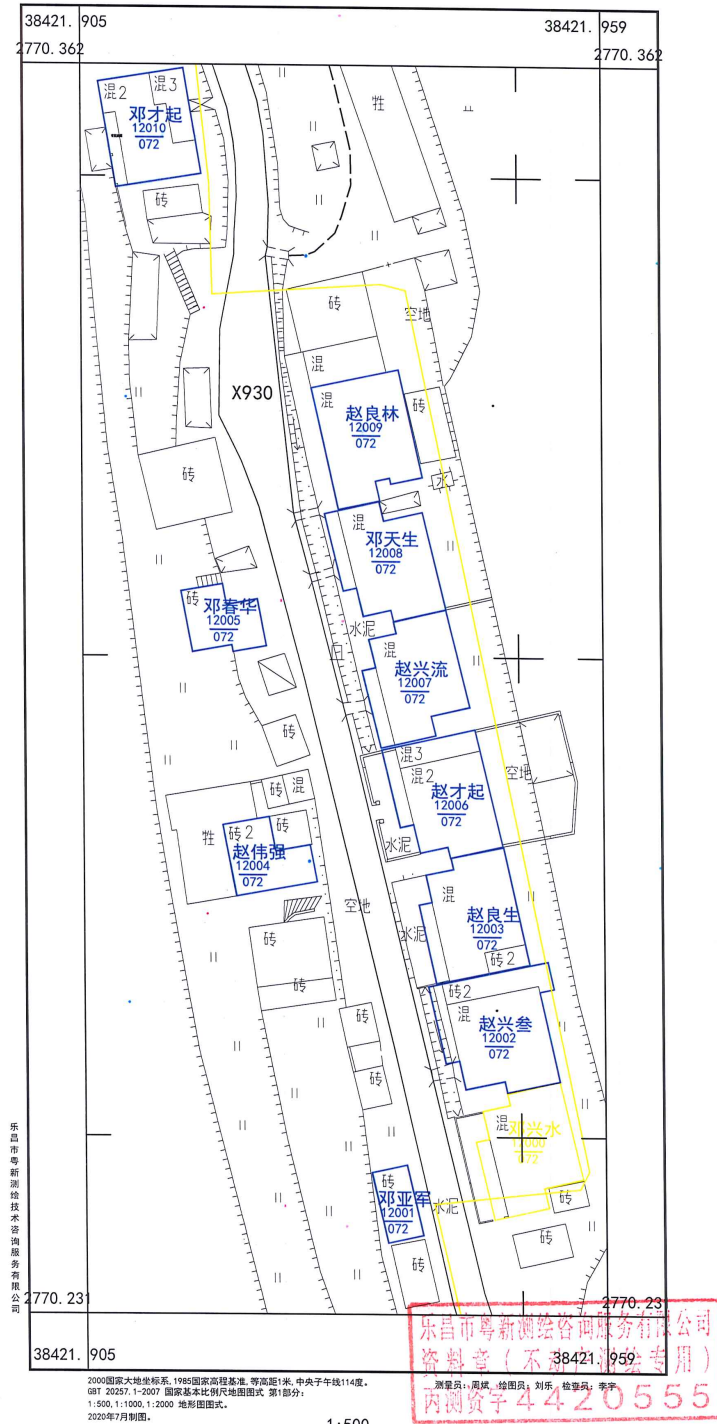
2024年8月1日



乳源县必背镇横溪村委上湾移民村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积 (土地、房屋)	备注
1	JC12000	邓兴水	440232002001JC12000F00010001	105	1幢	1	1	1	混合结构	2002.11.1	93.33	0.00		
2	JC12001	邓亚军	440232002001JC12001F00010001	27.75	1幢	1	1	1	砖木结构	2002.7.1	27.75	0.00		
3	JC12002	赵兴参	440232002001JC12002F00010001	131.62	1幢	1	2	1-2	混合结构	2002.11.1	145.91	0.00		
4	JC12003	赵良生	440232002001JC12003F00010001	113.39	1幢	1	2	1-2	混合结构	2002.11.1	111.4	0.00		
5	JC12004	赵伟强	440232002001JC12004F00010001	50.85	1幢	1	2	1-2	砖木结构	2002.11.1	101.7	0.00		
6	JC12005	邓春华	440232002001JC12005F00010001	43.96	1幢	1	1	1	砖木结构	2002.11.1	43.96	0.00		
7	JC12006	赵才起	440232002001JC12006F00010001	113.25	1幢	1	3	1-3	混合结构	2002.11.1	228.25	0.00		
8	JC12007	赵兴流	440232002001JC12007F00010001	105.31	1幢	1	1	1	混合结构	2002.11.1	93.37	0.00		
9	JC12008	邓天生	440232002001JC12008F00010001	104.92	1幢	1	1	1	混合结构	2002.10.1	93.31	0.00		
10	JC12009	赵良林	440232002001JC12009F00010001	110.74	1幢	1	1	1	混合结构	2002.10.1	110.74	0.00		
11	JC12010	邓才起	440232002001JC12010F00010001	99.3	1幢	1	3	1-3	混合结构	2002.10.1	215.66	0.00		
12	JC12011	余世金	440232002001JC12011F00010001	76.86	1幢	1	1	1	砖木结构	2002.11.1	76.86	0.00		
13	JC12012	邓才养	440232002001JC12012F00010001	50.74	1幢	1	1	1	砖木结构	2002.3.1	50.74	0.00		
14	JC12014	邓良定	440232002001JC12014F00010001	114.14	1幢	1	1	1	混合结构	2002.5.1	102.53	0.00		
15	JC12013	邓兴益	440232002001JC12013F00010001	107.72	1幢	1	1	1	混合结构	2002.11.1	96.11	0.00		
16	JC12015	邓紫辉	440232002001JC12015F00010001	118.82	1幢	1	2	1-2	混合结构	2002.10.1	130.98	0.00		
17	JC12016	邓才良	440232002001JC12016F00010001	114.82	1幢	1	3	1-3	混合结构	2002.5.1	239.78	0.00		
18	JC12017	邓良永	440232002001JC12017F00010001	104.9	1幢	1	1	1	混合结构	2002.10.1	93.26	0.00		
19	JC12018	余树生	440232002001JC12018F00010001	109.51	1幢	1	1	1	混合结构	2002.6.1	93.65	0.00		
20	JC12019	邓伟明	440232002001JC12019F00010001	105.17	1幢	1	1	1	混合结构	2002.7.1	93.49	0.00		
21	JC12020	邓才养	440232002001JC12020F00010001	113.85	1幢	1	3	1-3	混合结构	2002.10.1	231.24	0.00		
22	JC12021	邓良参	440232002001JC12021F00010001	122.8	1幢	1	2	1-2	混合结构	2002.5.1	119.89	0.00		
23	JC12022	邓兴明	440232002001JC12022F00010001	111.58	1幢	1	1	1	混合结构	2002.7.1	100.03	0.00		
24	JC12023	赵良兵	440232002001JC12023F00010001	127.96	1幢	1	1	1	混合结构	2002.7.1	118.82	0.00		
25	JC12024	赵春兰	440232002001JC12024F00010001	112.73	1幢	1	1	1	混合结构	2002.6.1	101.38	0.00		
26	JC12025	邓秀红	440232002001JC12025F00010001	127.68	1幢	1	1	1	混合结构	2002.5.1	118.82	0.00		
27	JC12026	余茂发	440232002001JC12026F00010001	62.56	1幢	1	1	1	混合结构	2002.11.1	62.56	0.00		

乳源县必背镇横溪村委会上湾移民村“房地一体”公示图—
2770.23-38421.91



乳源县必背镇横溪村委会上湾移民村“房地一体”公示图二
2770.04-38421.94



乐昌市粤新测绘咨询服务有限公司

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2020年7月制图。

测量员: 周成 绘图员: 刘东 检查员: 李宇

1:500

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县必背镇横溪村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表

2、乳源瑶族自治县必背镇横溪村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



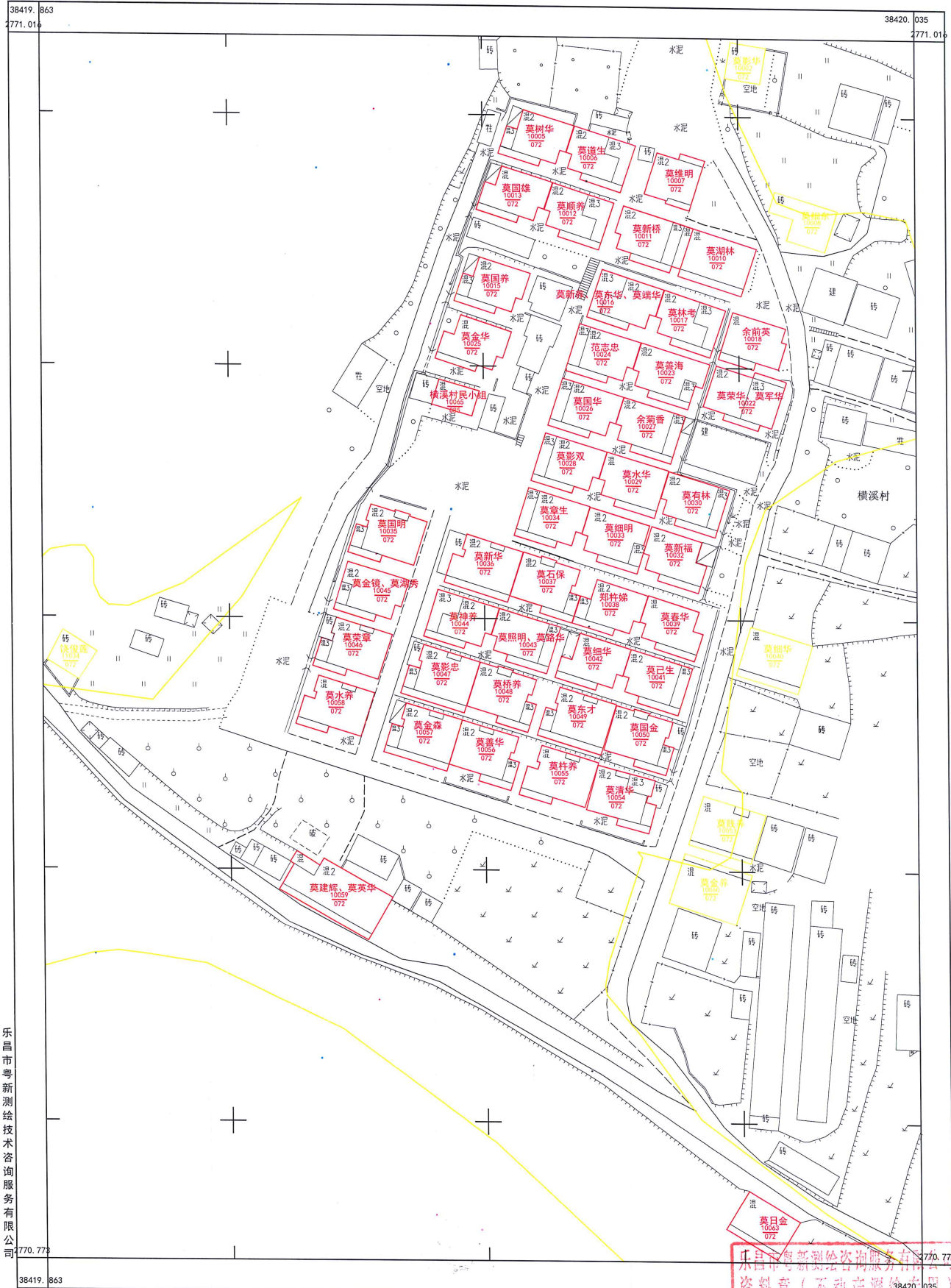
乳源县必背镇横溪村委板泉村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢数	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积	备注
1	J810065	乳源县必背镇横溪村板泉经济合作社	440232002001J810065F00010001	42.67	1幢	1	1	1	混合结构	2000.4.3	42.67	0.00	0.00	
2	JC10034	莫章生	440232002001JC10034F00010001	114.59	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	231.03	0.00	0.00	
3	JC10033	莫细明	440232002001JC10033F00010001	112.45	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.4.3	217.43	0.00	0.00	
4	JC10032	莫新福	440232002001JC10032F00010001	104.7	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.4.3	191.91	0.00	0.00	
5	JC10028	莫影双	440232002001JC10028F00010001	114.47	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	230.5	0.00	0.00	
6	JC10029	莫水华	440232002001JC10029F00010001	113.89	1幢	1	1	1	混合结构	2000.4.3	102.09	0.00	0.00	
7	JC10030	莫有林	440232002001JC10030F00010001	112.71	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	226.53	0.00	0.00	
8	JC10026	莫国华	440232002001JC10026F00010001	114.15	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	230.08	0.00	0.00	
9	JC10027	余菊香	440232002001JC10027F00010001	114.13	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	229.89	0.00	0.00	
10	JC10025	莫金华	440232002001JC10025F00010001	104.7	1幢	1	1	1	混合结构	2000.4.3	93.62	0.00	0.00	
11	JC10015	莫国养	440232002001JC10015F00010001	105.08	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.4.3	202.63	0.00	0.00	
12	JC10024	范志忠	440232002001JC10024F00010001	112.31	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	225.84	0.00	0.00	
13	JC10023	莫善海	440232002001JC10023F00010001	121.63	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.4.3	234.99	0.00	0.00	
14	JC10022	莫荣华、莫军华	440232002001JC10022F00010001	136.74	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	303.9	0.00	0.00	
15	JC10018	余前英	440232002001JC10018F00010001	104.97	1幢	1	1	1	混合结构	2000.4.3	93.99	0.00	0.00	
16	JC10016	莫新养、莫东华、莫端华	440232002001JC10016F00010001	115.84	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	245.3	0.00	0.00	
17	JC10017	莫林考	440232002001JC10017F00010001	114	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	242.13	0.00	0.00	
18	JC10013	莫国雄	440232002001JC10013F00010001	104.86	1幢	1	1	1	混合结构	2000.4.3	93.06	0.00	0.00	
19	JC10012	莫顺养	440232002001JC10012F00010001	113.14	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	239.81	0.00	0.00	
20	JC10011	莫新桥	440232002001JC10011F00010001	128.84	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	244.41	0.00	0.00	
21	JC10010	莫湖林	440232002001JC10010F00010001	128.72	1幢	1	1	1	混合结构	2000.4.3	109.43	0.00	0.00	
22	JC10008	莫细东	440232002001JC10008F00010001	86.71	1幢	1	1	1	砖木结构	2004.4.8	86.71	0.00	0.00	
23	JC10006	莫道生	440232002001JC10006F00010001	113.61	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	239.61	0.00	0.00	
24	JC10007	莫维明	440232002001JC10007F00010001	89.73	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.3.5	161.78	0.00	0.00	
25	JC10005	莫树华	440232002001JC10005F00010001	104.56	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.4.3	200.6	0.00	0.00	
26	JC10002	莫影华	440232002001JC10002F00010001	50.76	1幢	1	1	1	砖木结构	2003.7.8	50.76	0.00	0.00	
27	JC11034	饶俊蓝	440232002001JC11034F00010001	50.41	1幢	1	1	1	砖木结构	2006.10.20	50.41	0.00	0.00	
28	JC10036	莫新华	440232002001JC10036F00010001	127.17	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.21	222.71	0.00	0.00	
29	JC10037	莫石保	440232002001JC10037F00010001	120.27	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.20	229.82	0.00	0.00	
30	JC10038	郑桂娣	440232002001JC10038F00010001	103.93	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.20	199.66	0.00	0.00	
31	JC10039	莫春华	440232002001JC10039F00010001	103.83	1幢	1	1	1	混合结构	2003.10.22	92.78	0.00	0.00	
32	JC10044	莫神养	440232002001JC10044F00010001	113	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.10.20	240.51	0.00	0.00	
33	JC10043	莫照明、莫路华	440232002001JC10043F00010001	112.5	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	226.59	0.00	0.00	
34	JC10042	莫细华	440232002001JC10042F00010001	102.58	1幢	1	1	1	混合结构	2000.10.22	90.96	0.00	0.00	
35	JC10041	莫已生	440232002001JC10041F00010001	113.38	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.10.25	227.63	0.00	0.00	
36	JC10047	莫影忠	440232002001JC10047F00010001	129.69	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.23	237.22	0.00	0.00	
37	JC10048	莫桥养	440232002001JC10048F00010001	120.18	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.22	229.88	0.00	0.00	
38	JC10049	莫东才	440232002001JC10049F00010001	128.43	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.10.24	234.89	0.00	0.00	
39	JC10050	莫国金	440232002001JC10050F00010001	120.84	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.27	232.11	0.00	0.00	
40	JC10057	莫金森	440232002001JC10057F00010001	128.43	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.23	235.42	0.00	0.00	
41	JC10056	莫善华	440232002001JC10056F00010001	119.67	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.22	230.77	0.00	0.00	
42	JC10055	莫竹养	440232002001JC10055F00010001	121.53	1幢	1	1	1	混合结构	2000.4.3	109.33	0.00	0.00	
43	JC10054	莫清华	440232002001JC10054F00010001	119.77	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.4.3	247.91	0.00	0.00	
44	JC10035	莫国明	440232002001JC10035F00010001	120.42	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.22	230.76	0.00	0.00	
45	JC10045	莫金镜、莫湖秀	440232002001JC10045F00010001	114.04	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.10.11	220.07	0.00	0.00	

乳源县必背镇横溪村委板泉村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表														
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积	备注
46	JC10046	莫荣章	440232002001JC10046F00010001	121.65	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.10.15	235.91	0.00		
47	JC10058	莫水养	440232002001JC10058F00010001	118.88	1幢	1	1	1	混合结构	2003.10.25	106.96	0.00		
48	JC10040	莫细华	440232002001JC10040F00010001	126.5	1幢	1	1	1	混合结构	2008.5.7	108.86	0.00		
49	JC10053	莫贱养	440232002001JC10053F00010001	128.85	1幢	1	1	1	混合结构	2003.10.22	112.02	0.00		
50	JC10060	莫金养	440232002001JC10060F00010001	143.75	1幢	1	1	1	混合结构	2000.10.22	127.05	0.00		
51	JC10063	莫日金	440232002001JC10063F00010001	101.91	1幢	1	1	1	混合结构	2000.10.20	87.5	0.00		
52	JC10059	莫建辉、莫英华	440232002001JC10059F00010001	191.15	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.25	329.87	0.00		

乳源县必背镇横溪村委会板泉村“房地一体”公示图

2770.77-38419.86

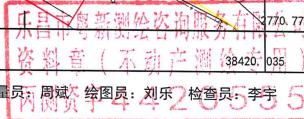


乐昌市粤新测绘技术咨询有限公司

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2020年7月制图。

1:700

测量员: 周斌 绘图员: 刘乐 检查员: 李宇



乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

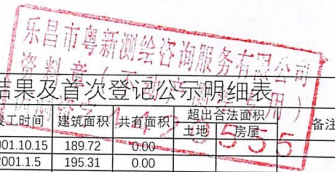
附件：1、乳源瑶族自治县必背镇横溪村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表

2、乳源瑶族自治县必背镇横溪村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日





乳源县必背镇横溪村委溪头村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表														
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积/土地/房屋	备注
1	JB10099	乳源县必背镇横溪村经济联合社	440232002001JB10099F00010001	161.02	1幢	1	2	1-2	混合结构	2001.10.15	189.72	0.00		
2	JC10080	郑越灵	440232002001JC10080F00010001	99.95	1幢	1	2	1-2	混合结构	2001.1.5	195.31	0.00		
3	JC10081	郑文华、郑为健	440232002001JC10081F00010001	70.24	1幢	1	2	1-2	混合结构	2001.1.5	102.60	0.00		
4	JC10082	郑春风	440232002001JC10082F00010001	107.93	1幢	1	1	1	混合结构	2000.10.20	96.21	0.00		
5	JC10083	郑树养	440232002001JC10083F00010001	124.88	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.20	238.18	0.00		
6	JC10084	郑金保	440232002001JC10084F00010001	124.75	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.20	239.42	0.00		
7	JC10085	郑国华	440232002001JC10085F00010001	125.97	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.20	237.05	0.00		
8	JC10086	郑汉文	440232002001JC10086F00010001	123.11	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.20	241.92	0.00		
9	JC10087	郑士文	440232002001JC10087F00010001	115.27	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.20	222.04	0.00		
10	JC10088	郑桂荣	440232002001JC10088F00010001	104.98	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.20	200.77	0.00		
11	JC10089	郑水养	440232002001JC10089F00010001	104.96	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.20	201.02	0.00		
12	JC10090	郑贱生	440232002001JC10090F00010001	104.16	1幢	1	1	1	混合结构	2000.10.20	92.29	0.00		
13	JC10091	郑城清	440232002001JC10091F00010001	113.46	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.10.20	228.34	0.00		
14	JC10092	郑培基	440232002001JC10092F00010001	103.33	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.10.20	198.33	0.00		
15	JC10094	郑华贵	440232002001JC10094F00010001	91.48	1幢	1	1	1	混合结构	2000.10.20	82.29	0.00		

2770.17-38421.26

