

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县必背镇必背村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表

2、乳源瑶族自治县必背镇必背村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县必背镇必背村委大岭村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表															
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积		备注
													土地	房屋	
1	JC10068	邓良安	440232002004JC10068F00010001	84.61	1幢	1	1	1	混合结构	2012.12.31	67.84	0.00			
2	JC10058	邓安志	440232002004JC10058F00010001	67.68	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.4.30	152.04	0.00			
3	JC10054	邓春生	440232002004JC10054F00010001	47.31	1幢	1	1	1	混合结构	2012.4.30	39.90	0.00			
4	JC10053	邓良盛	440232002004JC10053F00010001	96.83	1幢	1	1	1	混合结构	2010.12.31	83.95	0.00			
5	JC10051	邓良叁	440232002004JC10051F00010001	83.42	1幢	1	1	1	混合结构	2009.4.30	67.63	0.00			
6	JC10050	邓桂枚	440232002004JC10050F00010001	65.34	1幢	1	2	1-2	混合结构	2008.10.31	128.64	0.00			

乳源县必背镇必背村委会大岭村“房地一体”公示图

2768.53-427.12



乐昌市粤新测绘技术咨询有限公司

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
 GBT 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
 1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
 2020年05月制图。

1:500

测量员: 谢宇 绘图员: 李宇 检查员: 况峻峰

乐昌市粤新测绘技术咨询有限公司
 资料章(不动产测绘专用)
 丙测资字4420555

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县必背镇必背村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表

2、乳源瑶族自治县必背镇必背村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日

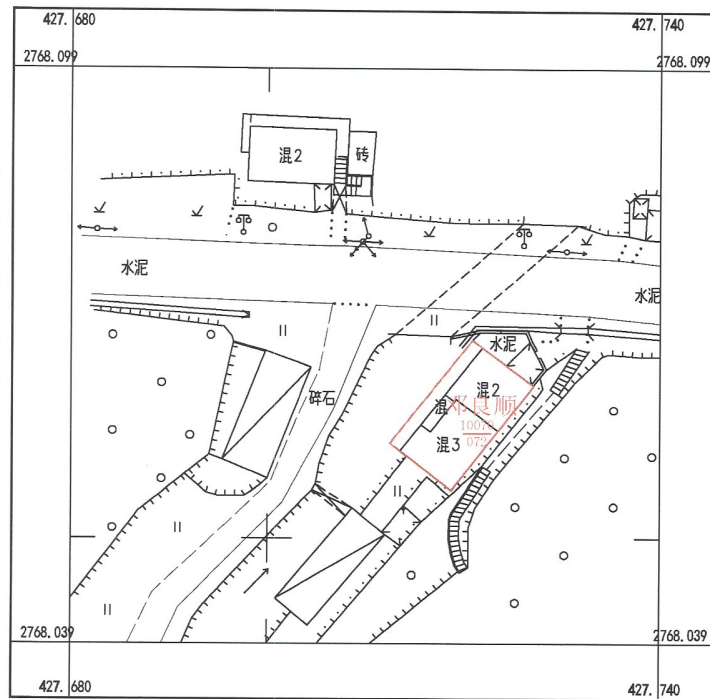


乳源县必背镇必背村委大村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表															
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积		备注
													土地	房屋	
1	JC10201	邓才贵	440232002004JC10201F00010001	117.92	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013.12.31	230.71	0.00			
2	JC10210	邓才志	440232002004JC10210F00010001	140.15	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.8.30	201.70	0.00			
3	JC10209	邓立明	440232002004JC10209F00010001	80.04	1幢	1	1	1	混合结构	2005.10.31	73.34	0.00			
4	J810244	大村小组	440232002004J810244F00010001	117.66	1幢	1	1	1	砖木结构	1996.12.31	117.66	0.00			
5	JC10222	邓良养	440232002004JC10222F00010001	85.10	1幢	1	2	1-2	混合结构	2012.5.30	92.68	0.00			
6	JC10219	邓才明	440232002004JC10219F00010001	88.40	1幢	1	2	1-2	混合结构	1994.12.31	122.04	0.00			
7	JC10070	邓良顺	440232002004JC10070F00010001	108.23	1幢	1	3	1-3	混合结构	1999.11.30	233.67	0.00			

乳源县必背镇必背村委会大村村“房地一体”公示图二

2768.04-427.68

乐昌市粤新测绘技术咨询有限公司



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分: 1:500
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2020年05月制图。

测量员: 谢宇 绘图员: 李宇 检查员: 况峻峰

乐昌市粤新测绘技术咨询有限公司
资料章(不动产测绘专用)
丙测资字4420555

乳源县必背镇必背村委会大村“房地一体”公示图一

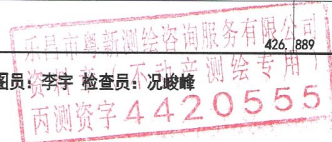
2765.50-426.77



乐昌市粤新测绘技术服务有限公司

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
 GBT 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分: 1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
 2020年05月制图。

测量员: 谢宇 绘图员: 李宇 检查员: 况峻峰



乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县必背镇必背村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表

2、乳源瑶族自治县必背镇必背村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县必背镇必背村委必背口村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积		备注
													土地	房屋	
1	JC10152	邓伟红	440232002004JC10152F00010001	59.98	1幢	1	3	1-3	混合结构	2003.12.31	126.50	0.00			
2	JC10190	盘小辉	440232002004JC10190F00010001	73.65	1幢	1	3	1-3	混合结构	2003.12.31	163.30	0.00			
3	JC10153	邓才文	440232002004JC10153F00010001	73.20	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	149.82	0.00			
4	JC10155	邓一妹	440232002004JC10155F00010001	73.12	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	152.10	0.00			
5	JC10151	盘兴金	440232002004JC10151F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	156.87	0.00			
6	JC10150	盘燕芳	440232002004JC10150F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	156.87	0.00			
7	JC10158	邓敬林	440232002004JC10158F00010001	66.60	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.12.31	130.82	0.00			
8	JC10159	邓冰兰	440232002004JC10159F00010001	66.60	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.12.31	139.66	0.00			
9	JC10160	邓得万	440232002004JC10160F00010001	66.60	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.12.31	130.82	0.00			
10	JC10161	邓小卫	440232002004JC10161F00010001	66.60	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.12.31	130.82	0.00			
11	JC10164	邓小芳	440232002004JC10164F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014.12.31	156.56	0.00			
12	JC10174	邓兴龙	440232002004JC10174F00010001	77.00	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014.12.31	154.44	0.00			
13	JC10173	邓才叁	440232002004JC10173F00010001	77.00	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014.12.31	154.44	0.00			
14	JC10169	邓伟华	440232002004JC10169F00010001	67.40	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.12.31	132.42	0.00			
15	JC10170	盘兴旺	440232002004JC10170F00010001	67.40	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.12.31	132.42	0.00			
16	JC10171	盘小连	440232002004JC10171F00010001	67.41	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.12.31	132.42	0.00			
17	JC10172	盘兴田	440232002004JC10172F00010001	67.40	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.12.31	132.42	0.00			
18	JC10168	邓新妹	440232002004JC10168F00010001	67.40	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.12.31	132.42	0.00			
19	JC10167	邓小兵	440232002004JC10167F00010001	67.40	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.12.31	132.42	0.00			
20	JC10176	盘小英	440232002004JC10176F00010001	75.48	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014.12.31	151.74	0.00			
21	JC10181	邓志花	440232002004JC10181F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014.12.31	156.56	0.00			
22	JC10178	盘国辉	440232002004JC10178F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014.12.31	156.56	0.00			
23	JC10175	盘良福	440232002004JC10175F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014.12.31	156.56	0.00			
24	JC10180	盘兴油	440232002004JC10180F00010001	89.81	1幢	1	4	1-4	混合结构	2014.12.31	266.37	0.00			
25	JC10183	盘良文	440232002004JC10183F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	156.56	0.00			
26	JC10189	邓浩明	440232002004JC10189F00010001	121.67	1幢	1	2	1-2	混合结构	2007.12.31	190.94	0.00			
27	JC10184	盘良荣	440232002004JC10184F00010001	75.04	1幢	1	2	1-2	砖木结构	1981.5.30	150.08	0.00			
28	JC10163	盘春英	440232002004JC10163F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	157.18	0.00			
29	JC10165	邓才秀	440232002004JC10165F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	156.56	0.00			
30	JC10162	盘良冲	440232002004JC10162F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	157.18	0.00			
31	JC10177	邓才水	440232002004JC10177F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	156.56	0.00			
32	JC10157	盘兴文	440232002004JC10157F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	156.56	0.00			
33	JC10156	盘志强	440232002004JC10156F00010001	92.04	1幢	1	3	1-3	混合结构	2004.10.31	194.72	0.00			
34	JC10154	邓伟红	440232002004JC10154F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	156.56	0.00			
35	JC10166	盘良嫩	440232002004JC10166F00010001	77.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	156.56	0.00			
36	JC10185	盘兴章	440232002004JC10185F00010001	73.20	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	149.82	0.00			
37	JC10186	邓伟明	440232002004JC10186F00010001	96.10	1幢	1	3	1-3	混合结构	2004.12.31	211.70	0.00			
38	JC10187	邓建华	440232002004JC10187F00010001	175.92	1幢	1	2	1-2	混合结构	2007.12.31	278.89	0.00	25.92		

乳源县必背镇必背村委会必背口村“房地一体”公示图

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县必背镇必背村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表

2、乳源瑶族自治县必背镇必背村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县必背镇必背村委牛围岭村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积		备注
													土地	房屋	
1	JC10100	邓国辉	440232002004JC10100F00010001	80.46	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	77.33	0.00			
2	JC10101	邓良起	440232002004JC10101F00010001	80.57	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	76.36	0.00			
3	JC10102	邓才万	440232002004JC10102F00010001	80.26	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	75.95	0.00			
4	JC10103	邓良银	440232002004JC10103F00010001	80.25	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	77.10	0.00			
5	JC10104	邓天寿	440232002004JC10104F00010001	80.25	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	77.11	0.00			
6	JC10105	邓敬章	440232002004JC10105F00010001	80.25	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	77.10	0.00			
7	JC10106	邓天利	440232002004JC10106F00010001	80.25	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	187.36	0.00			
8	JC10107	邓天叁	440232002004JC10107F00010001	80.18	1幢	1	2	1-2	混合结构	2005.11.30	107.03	0.00			
9	JC10108	邓敬发	440232002004JC10108F00010001	80.18	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	77.10	0.00			
10	JC10109	邓敬学	440232002004JC10109F00010001	80.25	1幢	1	2	1-2	混合结构	2005.11.30	107.17	0.00			
11	JC10113	邓敬生	440232002004JC10113F00010001	109.15	1幢	1	2	1-2	混合结构	2005.11.30	209.42	0.00			
12	JC10112	邓晓林	440232002004JC10112F00010001	93.16	1幢	1	3	1-3	混合结构	2005.11.30	184.34	0.00			
13	JC10114	邓良前	440232002004JC10114F00010001	92.64	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	75.80	0.00			
14	JC10115	邓安林	440232002004JC10115F00010001	80.57	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	75.84	0.00			
15	JC10117	邓卫林	440232002004JC10117F00010001	80.59	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	76.39	0.00			
16	JC10118	邓敬文	440232002004JC10118F00010001	80.14	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	76.99	0.00			
17	JC10119	邓天起	440232002004JC10119F00010001	80.14	1幢	1	1	1	混合结构	2005.11.30	75.94	0.00			
18	JC10120	郑小军	440232002004JC10120F00010001	80.14	1幢	1	2	1-3	混合结构	2005.11.30	177.69	0.00			
19	JC10122	郑才仔	440232002004JC10122F00010001	113.19	1幢	1	2	1-2	混合结构	2002.11.30	202.24	0.00			
20	JC10111	郑才生	440232002004JC10111F00010001	62.66	1幢	1	1	1	混合结构	1995.12.31	54.78	0.00			
21	JC10123	郑才起	440232002004JC10123F00010001	68.38	1幢	1	1	1	混合结构	2007.7.31	56.83	0.00			
22	JC10121	邓良文	440232002004JC10121F00010001	82.61	1幢	1	2	1-2	混合结构		94.47	0.00			
23	JC10116	邓月红	440232002004JC10116F00010001	53.64	1幢	1	2	1-2	混合结构		81.52	0.00			

乳源县必背镇必背村委会牛围岭村“房地一体”公示图一
2767.46-426.88

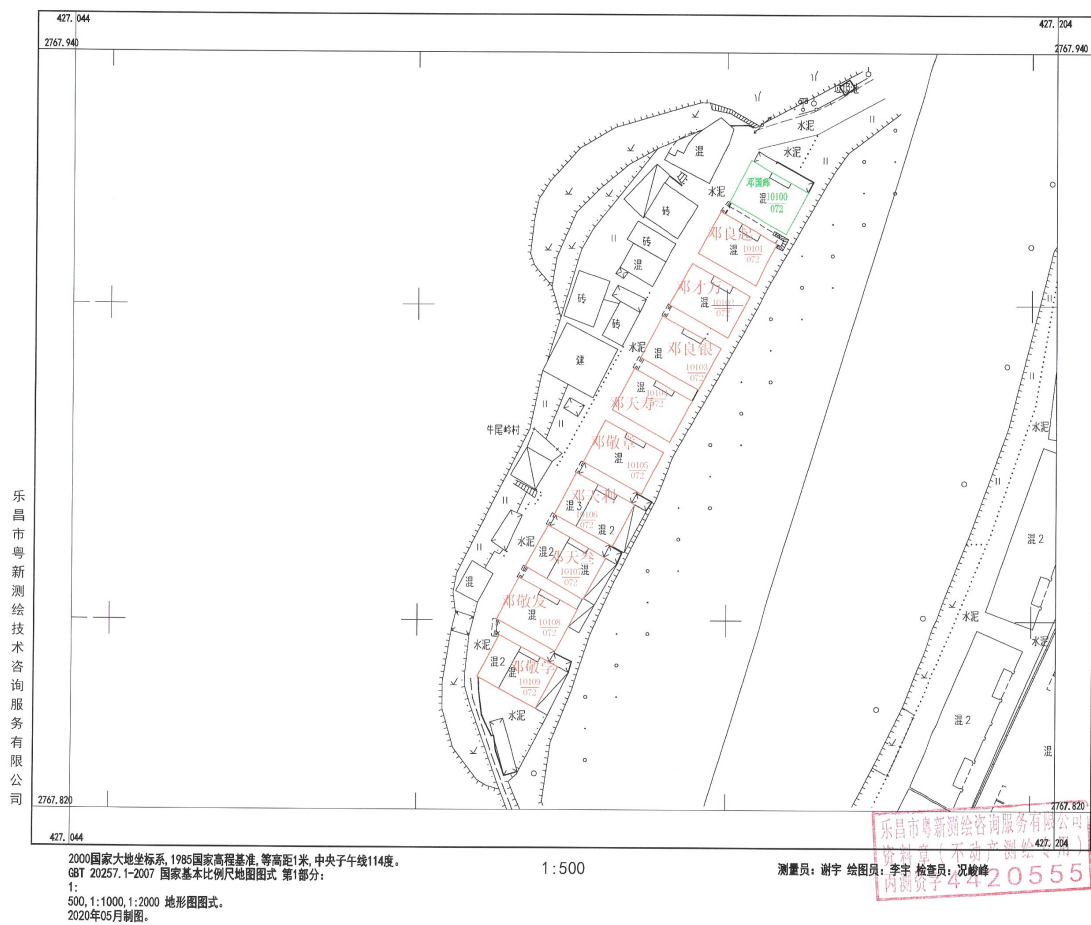


2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2020年05月制图。

1:700

乐昌市勘测测绘有限公司
资料章（不动产测绘专用）
丙测资字 4420555

2767.82-427.04



乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县必背镇必背村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表

2、乳源瑶族自治县必背镇必背村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日

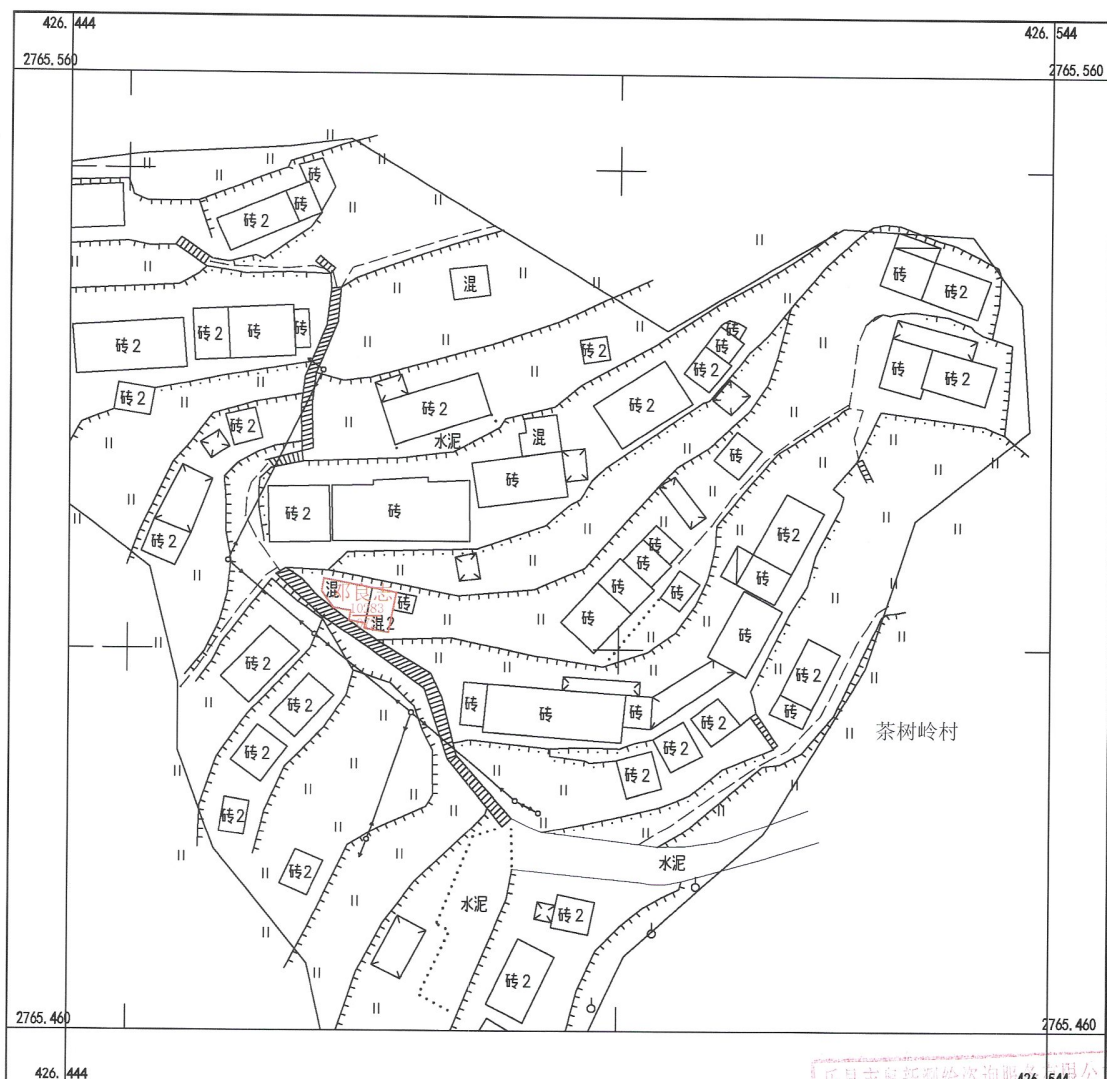


乳源县必背镇必背村委茶树岭村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表															
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积		备注
1	JC10283	邓良志	440232002004JC10283F00010001	25.33	1幢	1	2	1-2	混合结构		36.08	0.00	土地	房屋	

乳源县必背镇必背村委会茶树岭村“房地一体”公示图

2765.46-426.44

乐昌市粤新测绘技术咨询有限公司



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
 GBT 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分: 1:500
 1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
 2020年05月制图。

测量员: 谢宇 绘图员: 李宇 检查员: 况峻峰

