

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

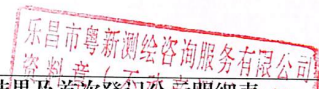
附件：1、乳源瑶族自治县必背镇半坑村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表

2、乳源瑶族自治县必背镇半坑村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日





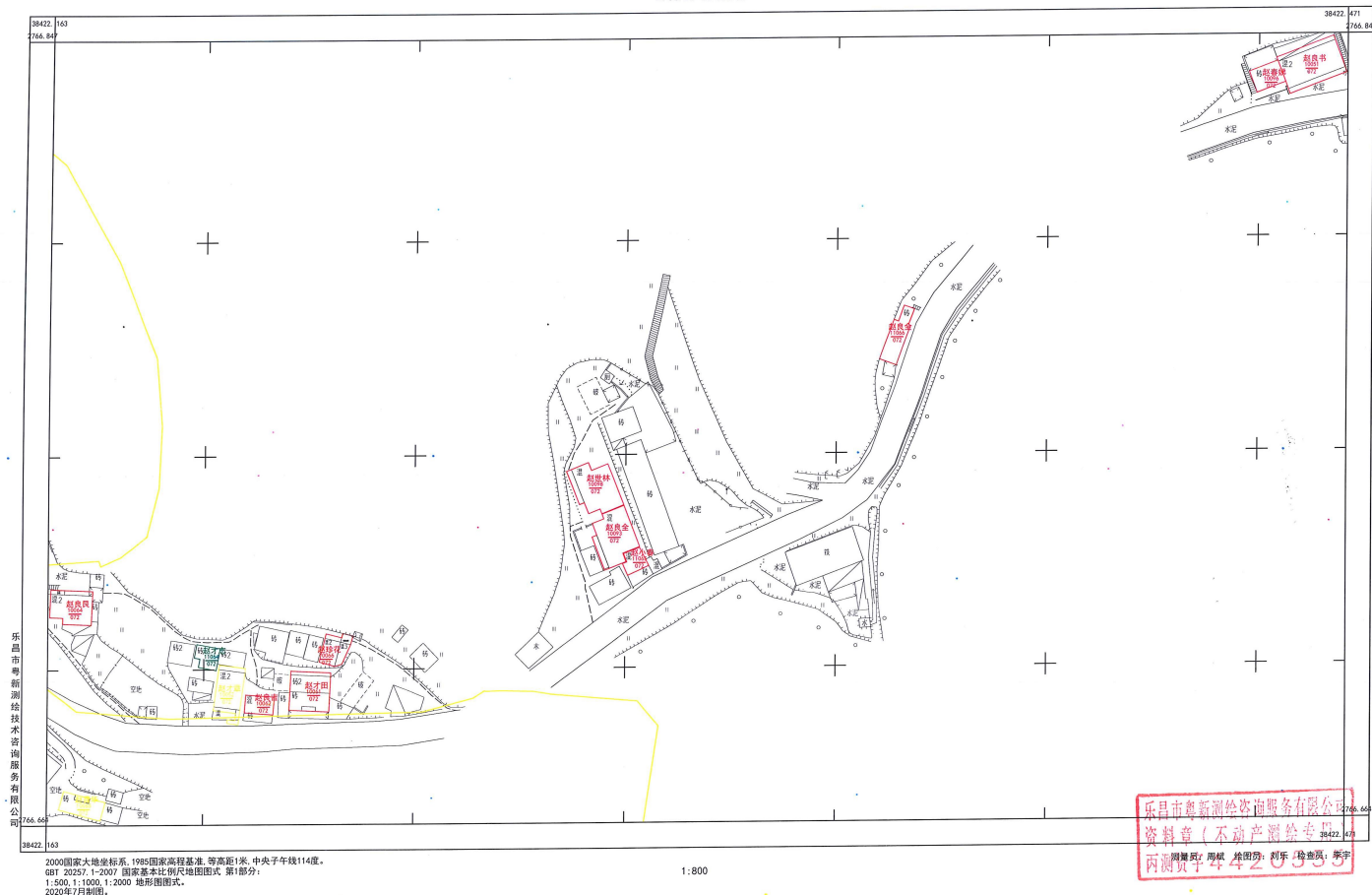
乳源县必背镇半坑村委南坑村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积	备注
1	JB12158	乳源县必背镇半坑经济联合社	440232002003JB12158F000100001	397.43	1幢	1	4	1-4	混合结构	2014.10.13	1153.72	0.00	247.43	703.72
2	JB12157	乳源县必背镇半坑经济联合社	440232002003JB12157F000100001	178.76	1幢	1	3	1-3	混合结构	1998.10.11	307.98	0.00	28.76	
3	JC10049	赵兰花	440232002003JC10049F000100001	116.88	1幢	1	3	1-3	混合结构	2019.9.30	232.81	0.00		
4	JC10039	赵良天	440232002003JC10039F000100001	97.56	1幢	1	2	1-2	砖木结构	2014.9.8	144.52	0.00		
5	JC10040	赵才贵	440232002003JC10040F000100001	77.15	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013.9.9	156.5	0.00		
6	JC10041	赵良信	440232002003JC10041F000100001	93.4	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.10.11	181.3	0.00		
7	JC10037	赵天林	440232002003JC10037F000100001	85.5	1幢	1	1	1	混合结构	2019.9.16	71.71	0.00		
8	JC10031	赵才慢	440232002003JC10031F000100001	58.8	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008.10.16	97.54	0.00		
9	JC11067	赵二妹	440232002003JC11067F000100001	39.64	1幢	1	1	1	砖木结构	2008.10.12	39.64	0.00		
10	JC10056	赵良周	440232002003JC10056F000100001	83.75	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.10.16	151.27	0.00		
11	JC10053	赵良胜	440232002003JC10053F000100001	116.86	1幢	1	1	1	混合结构	2011.9.8	91.66	0.00		
12	JC10020	赵才利	440232002003JC10020F000100001	84.6	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.7.28	171	0.00		
13	JC10054	赵伟军	440232002003JC10054F000100001	100.59	1幢	1	2	1-2	混合结构	2010.10.12	176.26	0.00		
14	JC10014	赵良志	440232002003JC10014F000100001	97.54	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.9.16	184.74	0.00		
15	JC10015	赵才香	440232002003JC10015F000100001	77.84	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.9.16	92.82	0.00		
16	JC10024	赵天福	440232002003JC10024F000100001	89.28	1幢	1	1	1	混合结构	2013.10.16	77.92	0.00		
17	JC10026	赵小耀	440232002003JC10026F000100001	62.69	1幢	1	3	1-3	混合结构		153.39	0.00		
18	JC10027	赵良意	440232002003JC10027F000100001	90.96	1幢	1	2	1-2	混合结构		133.99	0.00		
19	JC10068	赵良同	440232002003JC10068F000100001	98.58	1幢	1	1	1	混合结构		84.93	0.00		
20	JC10069	赵天周	440232002003JC10069F000100001	112.89	1幢	1	1	1	混合结构		96.53	0.00		
21	JC10071	赵天秀	440232002003JC10071F000100001	62.11	1幢	1	1	1	混合结构	2014.12.31	52.98	0.00		
22	JC10072	赵天荣	440232002003JC10072F000100001	68.85	1幢	1	1	1	混合结构	2014.12.31	52.83	0.00		
23	JC10051	赵良开	440232002003JC10051F000100001	74.47	1幢	1	3	1-3	混合结构		156.31	0.00		
24	JC10050	赵良流	440232002003JC10050F000100001	59.33	1幢	1	3	1-3	混合结构		134.75	0.00		

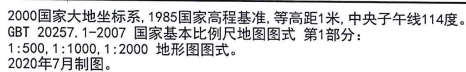


乳源县必背镇半坑村委南坑村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表														
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积 土地/房屋	备注
1	JC10065	赵露华	440232002001JC10065F00010001	45.9	1幢	1	1	1	砖木结构	2006.9.16	41.68	0.00		
2	JC10052	赵才章	440232002001JC10052F00010001	72.88	1幢	1	2	1-2	混合结构	2008.10.11	118.42	0.00		
3	JC10062	赵良吉	440232002001JC10062F00010001	28.48	1幢	1	1	1	混合结构	2008.9.13	28.48	0.00		
4	JC10096	赵世林	440232002001JC10096F00010001	103.13	1幢	1	1	1	混合结构	2001.8.10	93.06	0.00		
5	JC10093	赵良金	440232002001JC10093F00010001	103.64	1幢	1	1	1	混合结构	2001.8.9	93.62	0.00		
6	JC11065	赵小春	440232002001JC11065F00010001	24.03	1幢	1	1	1	混合结构	2006.9.12	24.03	0.00		

乳源县必背镇半坑村委会南坑、杨梅排、细初坑村“房地一体”公示图
2766.66-38422.16



2766.16-38423.55



测量员：邓正阳 绘图员：刘乐 检查员：李宇

乐昌市粤新测绘咨询服务部 2766.162
资料章 (不动产测绘专用章) 38423.715
邓正阳 绘图员: 刘乐 检查员: 李宇
内测资字 4420555

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县必背镇半坑村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表

2、乳源瑶族自治县必背镇半坑村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图

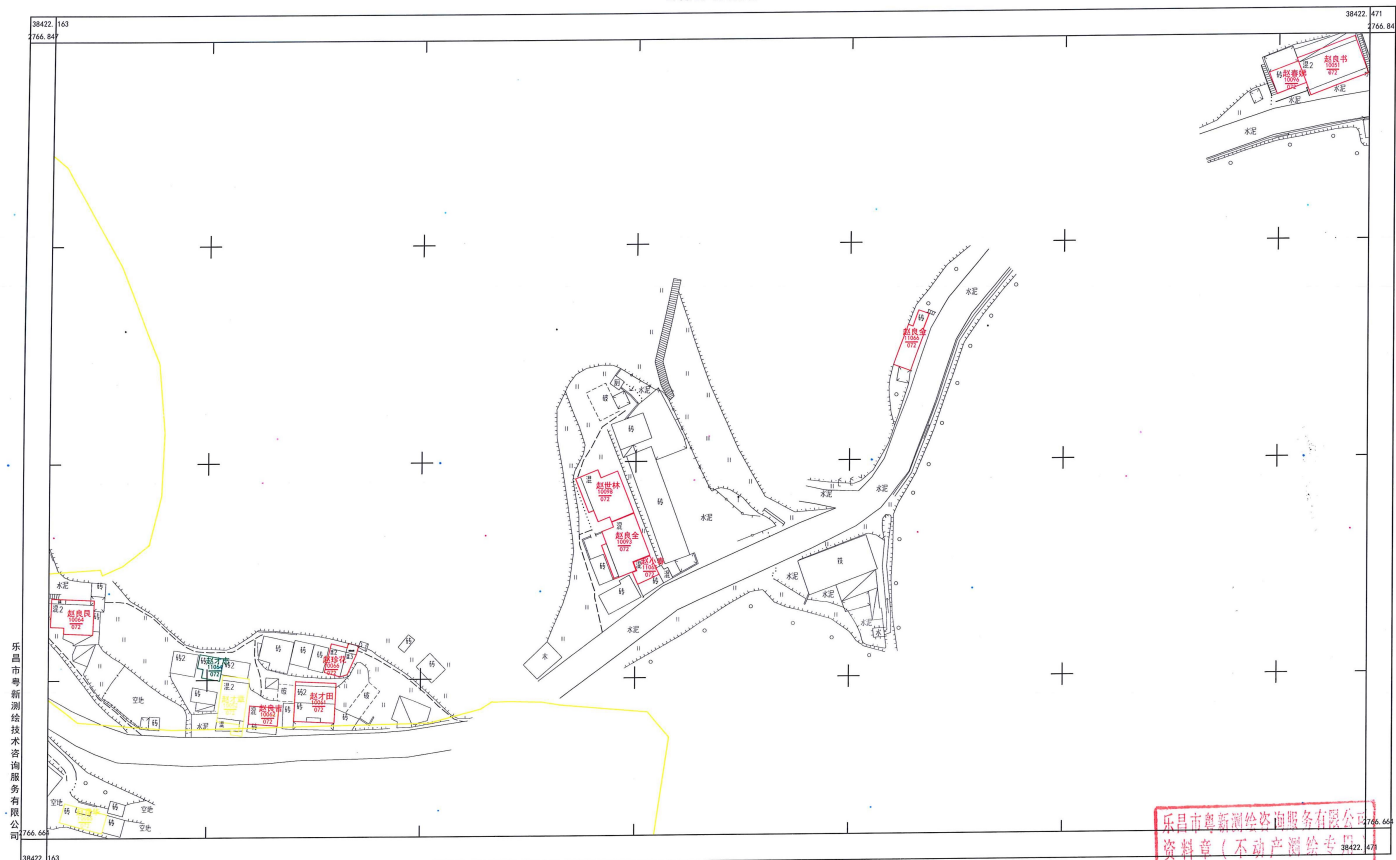
乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县必背镇半坑村委杨梅排村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表														
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积 土地房屋	备注
1	JC10051	赵良书	440232002001JC10051F00010001	131.71	1幢	1	2	1-2	混合结构	2002.10.11	205.05	0.00		
2	JC10061	赵才田	440232002001JC10061F00010001	87.17	1幢	1	2	1-2	砖木结构	1990.6.18	117.09	0.00		
3	JC10064	赵良良	440232002001JC10064F00010001	74.06	1幢	1	2	1-2	混合结构	2002.10.12	134.98	0.00		
4	JC10066	赵珍花	440232002001JC10066F00010001	42.32	1幢	1	3	1-3	混合结构		94.38	0.00		
5	JC10096	赵春娣	440232002001JC10096F00010001	37.95	1幢	1	1	1	砖木结构	2002.11.12	37.95	0.00		
6	JC11066	赵良金	440232002001JC11066F00010001	51.05	1幢	1	1	1	砖木结构	2001.9.8	51.05	0.00		

乳源县必背镇半坑村委会南坑、杨梅排、细初坑村“房地一体”公示图
2766.66-38422.16



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2020年7月制图。

1:800

乐昌市粤新测绘咨询服务有限公司 38422.47
资料章(不动产测绘专用)
丙测员: 周斌 绘图员: 刘东 检查员: 李宇
丙测员字 4420333

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

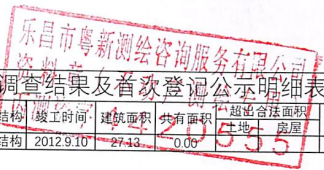
附件：1、乳源瑶族自治县必背镇半坑村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表

2、乳源瑶族自治县必背镇半坑村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图

乳源瑶族自治县不动产登记中心

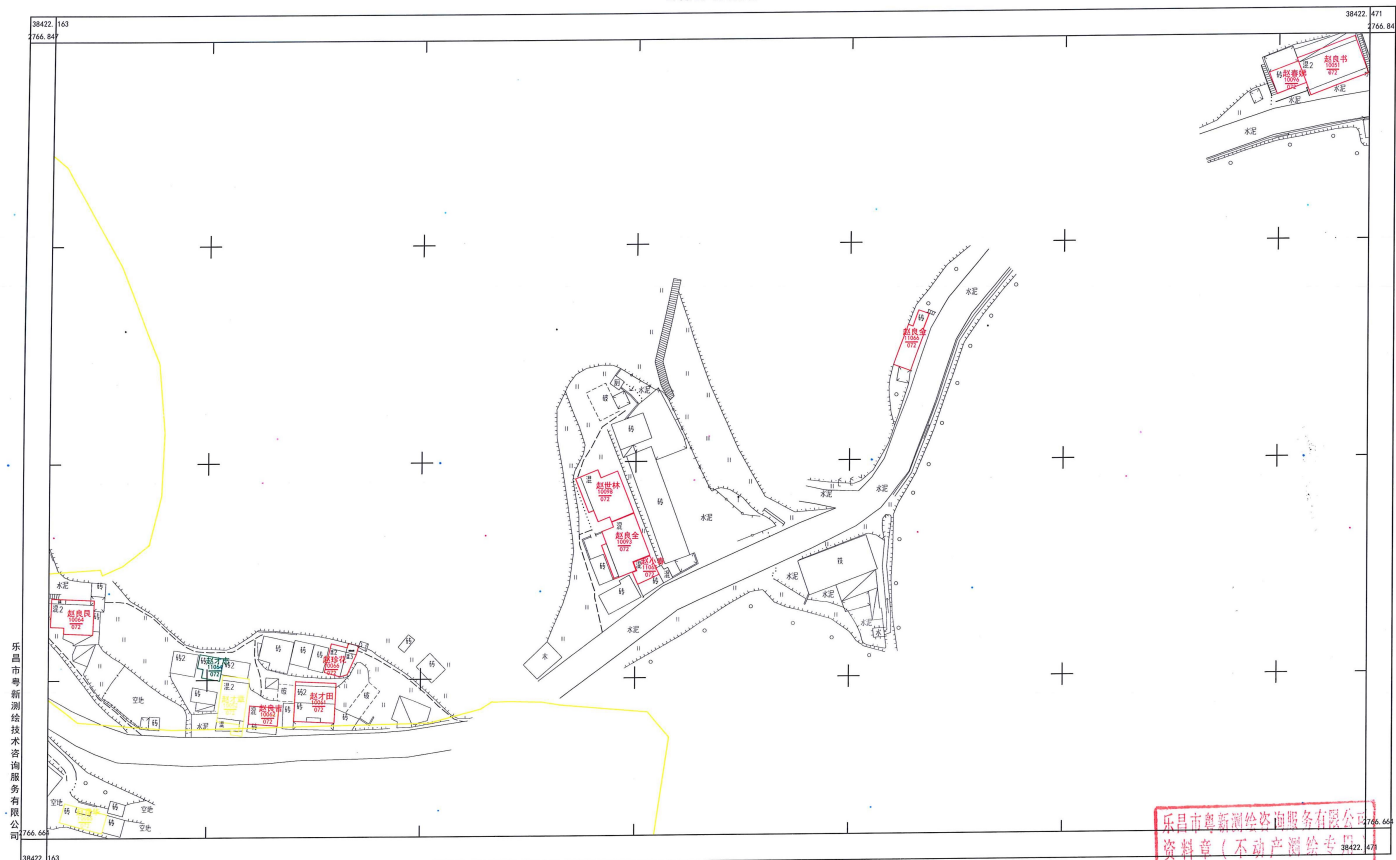
2024年8月1日





乳源县必背镇半坑村委细初坑村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表													
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	备注
1	JC11064	赵才志	440232002001JC11064F00010001	27.13	1幢	1	1	1	砖木结构	2012.9.10	27.43	0.00	

乳源县必背镇半坑村委会南坑、杨梅排、细初坑村“房地一体”公示图
2766.66-38422.16



乐昌市粤新测绘技术有限公司

乐昌市粤新测绘技术有限公司
资料章（不动产测绘专用）
丙测资字4420003

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2000年7月制图。

1:800