

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日

乳源县一六镇西岸村委下塘坝村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	合法面积	备注
1	JC10727	罗生古	440232007007JC10727F00010001	101.37	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013.6.2	223.56	0.00	223.56	
2	JC10520	钟来清	440232007007JC10520F00010001	171.00	1幢	1	1	1	砖木结构	1978.8.2	152.69	0.00	152.69	
3	JC10518	欧天养	440232007007JC10518F00010001	86.94	1幢	1	1	1	砖木结构	1971.9.10	86.94	0.00	86.94	
4	JC10519	钟原清	440232007007JC10519F00010001	106.48	1幢	1	2	1-2	砖木结构	2004.10.19	201.64	0.00	201.64	
5	JC10548	钟清苟	440232007007JC10548F00010001	103.09	1幢	1	1	1	砖木结构	1971.1.1	103.90	0.00	103.90	
6	JC10546	曹细明	440232007007JC10546F00010001	99.70	1幢	1	1	1	砖木结构	1986.2.16	99.70	0.00	99.70	
7	JC10514	伍金明	440232007007JC10514F00010001	131.11	1幢	1	1	1	砖木结构	2001.2.10	131.11	0.00	131.11	
8	JC10522	伍亚林	440232007007JC10522F00010001	88.13	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013.9.2	180.14	0.00	180.14	
9	JC10732	雷月红	440232007007JC10732F00010001	92.59	1幢	1	2	1-2	混合结构	2016.3.1	158.15	0.00	158.15	
10	JC10533	雷月养	440232007007JC10533F00010001	87.72	1幢	1	1	1	砖木结构	2010.11.19	87.72	0.00	87.72	
11	JC10733	雷细有	440232007007JC10733F00010001	129.75	1幢	1	1	1	混合结构	2018.9.2	119.15	0.00	119.15	
12	JC10734	雷桂林	440232007007JC10734F00010001	134.20	1幢	1	3	1-3	混合结构	2018.5.19	292.75	0.00	292.75	
13	JC10530	黄检麻	440232007007JC10530F00010001	50.03	1幢	1	1	1	砖木结构	1971.3.1	50.03	0.00	50.03	
14	JC10540	雷细城	440232007007JC10540F00010001	69.60	1幢	1	1	1	砖木结构	2012.9.2	69.60	0.00	69.60	
15	JC10535	雷建文	440232007007JC10535F00010001	44.22	1幢	1	1	1	砖木结构	1971.9.2	44.22	0.00	44.22	
16	JC10529	雷福林	440232007007JC10529F00010001	54.51	1幢	1	1	1	砖木结构	1971.9.1	54.51	0.00	54.51	
17	JC10541	伍亚养	440232007007JC10541F00010001	65.40	1幢	1	1	1	砖木结构	1989.10.5	65.40	0.00	65.40	
18	JC10544	雷观生	440232007007JC10544F00010001	97.90	1幢	1	1	1	砖木结构	1998.12.1	97.90	0.00	97.90	
19	JC10729	伍文江	440232007007JC10729F00010001	114.12	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012	243.25	0.00	243.25	
20	JC10730	伍先林	440232007007JC10730F00010001	93.16	1幢	1	2	1-2	混合结构	2018	187.79	0.00	187.79	
21	JC10504	雷海荣	440232007007JC10504F00010001	112.42	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013	225.38	0.00	225.38	
22	JC10507	雷亚文	440232007007JC10507F00010001	86.7	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013	189.07	0.00	189.07	
23	JC10508	钟亚桥	440232007007JC10508F00010001	96.57	1幢	1	1	1	砖木结构	2001	96.57	0.00	96.57	
24	JC10515	罗伟先	440232007007JC10515F00010001	93.6	1幢	1	1	1	砖木结构	2001	93.6	0.00	93.6	
25	JC10506	周亚米	440232007007JC10506F00010001	105.58	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013	205.38	0.00	205.38	
26	JC10728	钟桂养	440232007007JC10728F00010001	97.66	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013	209.85	0.00	209.85	
27	JC10513	雷有成	440232007007JC10513F00010001	98.87	1幢	1	2	1-2	混合结构	2012	201.71	0.00	201.71	
28	JC10516	伍亚苟	440232007007JC10516F00010001	112.78	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013	237.79	0.00	237.79	
29	JC10502	伍阳兴	440232007007JC10502F00010001	135.41	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014	284.33	0.00	284.33	
30	JC10503	雷北源	440232007007JC10503F00010001	124.55	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012	246.86	0.00	246.86	
31	JC10505	钟珍根	440232007007JC10505F00010001	105.22	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013	212.57	0.00	212.57	
32	JC10512	欧亚英	440232007007JC10512F00010001	96.16	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013	200.71	0.00	200.71	
33	JC10509	伍亚福	440232007007JC10509F00010001	116.33	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013	256.74	0.00	256.74	
34	JC10511	伍亚财	440232007007JC10511F00010001	61.6	1幢	1	1	1	砖木结构	2010	61.6	0.00	61.6	

乳源县房地一体一六镇西岸村委会下塘村公示图
2745.82-440.39



乳源县自然资源局西岸村委会下塘村公示图

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
897 30257.1-30267 国家基本比例尺地形图图式, 图例部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年12月编制。

1:1200



乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县一六镇西岸村委大历村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	占有面积	超出合法面积	备注
1	JC10317	欧新娣	440232007007JC10317F00010001	123.07	1幢	1	2	1-2	混合结构	2011.12.31	180.27	0.00		
2	JC10305	李石华	440232007007JC10305F00010001	96.43	1幢	1	1	1	砖木结构	2001.8.18	96.43	0.00		
3	JC10302	刘细秀	440232007007JC10302F00010001	99.72	1幢	1	1	1	砖木结构	2001.8.18	99.72	0.00		
4	JC10316	沈家佳	440232007007JC10316F00010001	117.60	1幢	1	2	1-2	混合结构	2011.8.19	180.19	0.00		
5	JC10318	沈发星	440232007007JC10318F00010001	103.77	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.8.19	217.58	0.00		
6	JC10319	沈家敬	440232007007JC10319F00010001	103.77	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.8.19	218.85	0.00		
7	JC10310	黄志平	440232007007JC10310F00010001	72.61	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.10.18	72.61	0.00		
8	JC10308	沈房金	440232007007JC10308F00010001	87.72	1幢	1	2	1-2	混合结构	2011.8.19	176.24	0.00		
9	JC10303	谭石丘	440232007007JC10303F00010001	98.03	1幢	1	1	1	砖木结构	2001.8.18	98.03	0.00		
10	JC10306	黄明春	440232007007JC10306F00010001	125.95	1幢	1	1	1	砖木结构	2001.9.18	125.95	0.00	5.95	
11	JC10304	沈兆群	440232007007JC10304F00010001	97.94	1幢	1	1	1	砖木结构	2001.12.31	97.94	0.00		
12	JC10309	李新有	440232007007JC10309F00010001	45.30	1幢	1	1	1	砖木结构	2001.9.10	45.30	0.00		
13	JC10311	黄义松	440232007007JC10311F00010001	113.72	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.10.16	219.57	0.00		
14	JC10312	黄义新	440232007007JC10312F00010001	155.43	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.10.16	278.00	0.00	35.43	
15	JC10314	李新保	440232007007JC10314F00010001	74.41	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.8.20	74.41	0.00		
16	JC10313	李伙明	440232007007JC10313F00010001	60.31	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.8.20	60.31	0.00		
17	JC10709	沈家祥	440232007007JC10709F00010001	115.36	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.8.19	242.00	0.00		

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

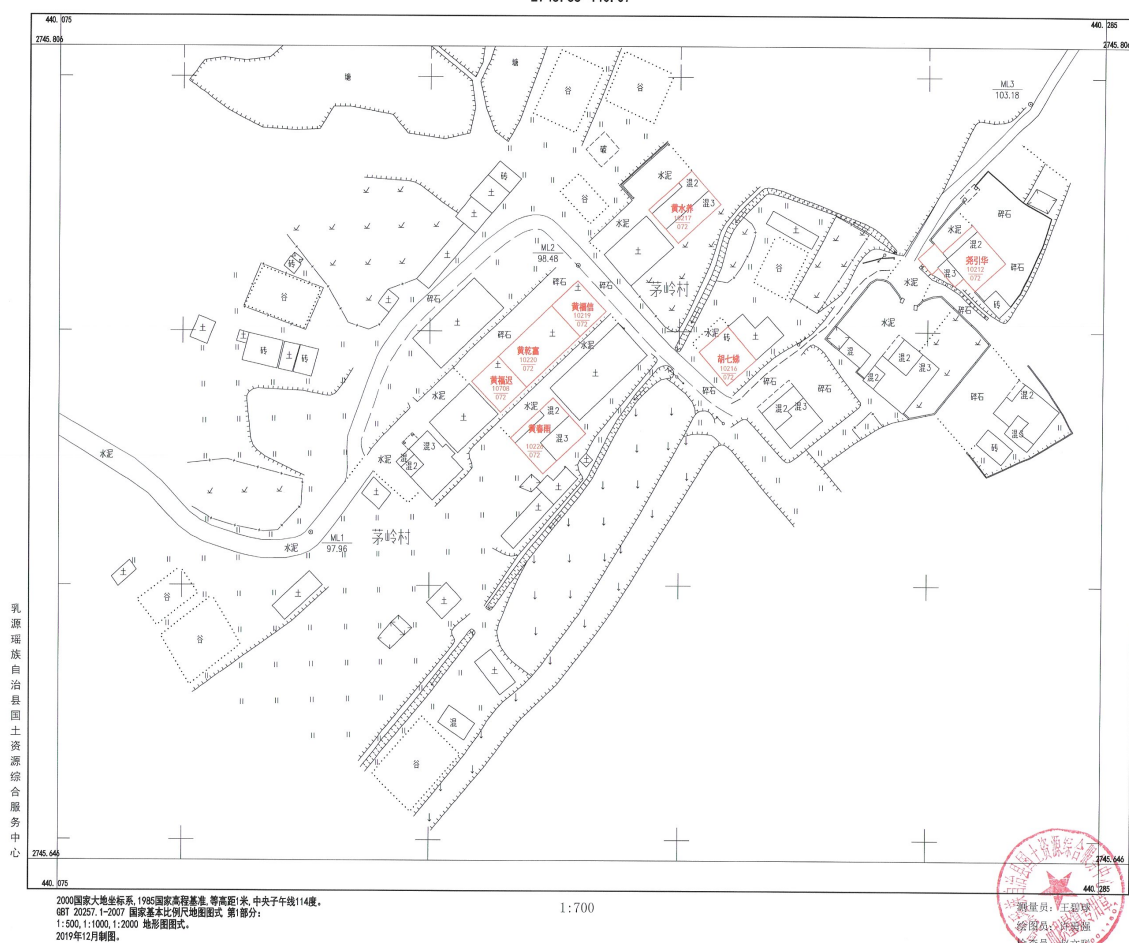
2024年8月1日

乳源县一六镇西岸村委矮岭山村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

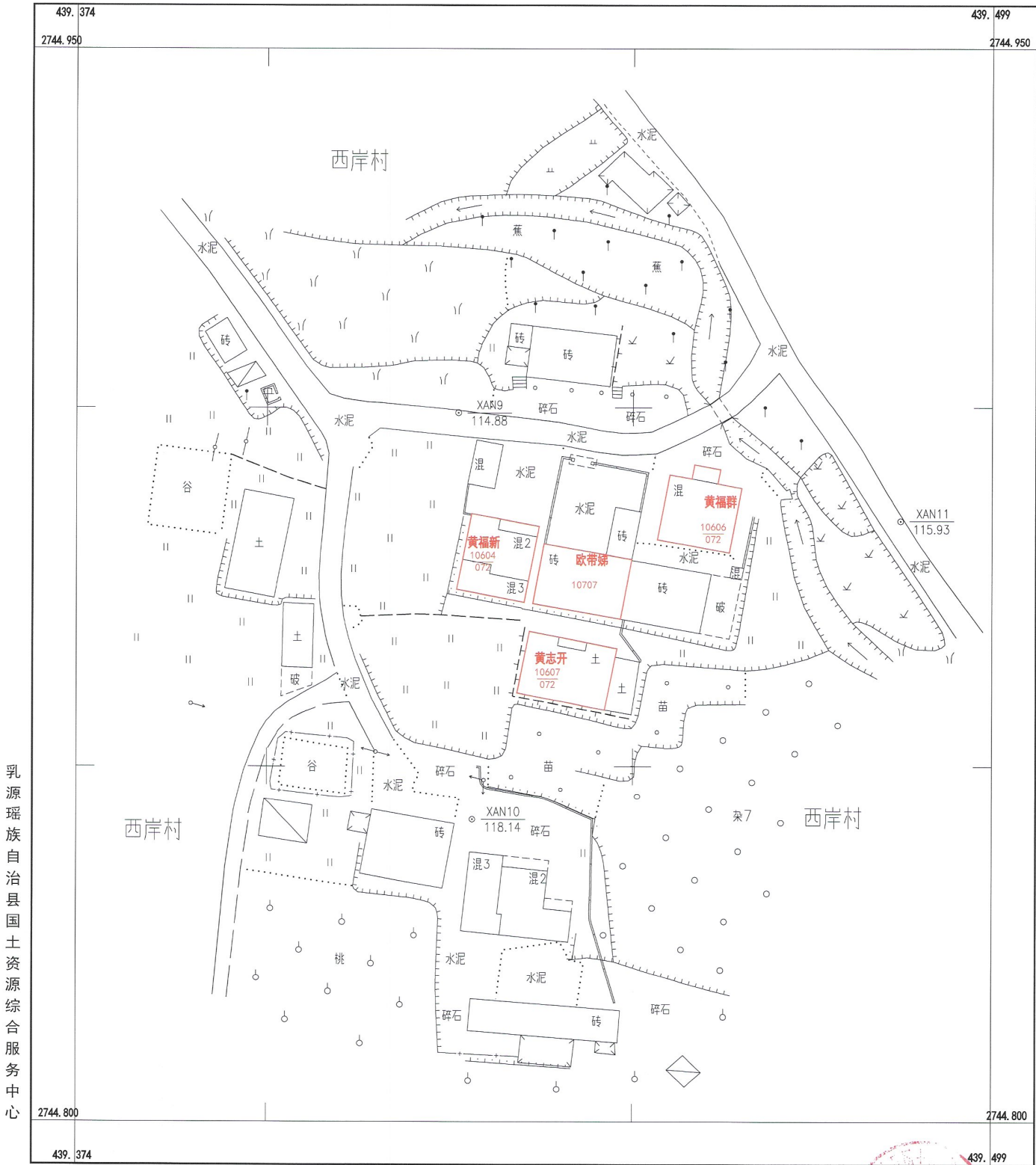
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢数	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出宅基地面积	房屋面积	备注
1	JC10417	黄永根	440232007007JC10417F00010001	69.09	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.5.19	129.61	0.00			
2	JC10437	饶汉娣	440232007007JC10437F00010001	111.38	1幢	1	2	1-2	混合结构	2019.5.3	185.48	0.00			
3	JC10701	黄福全	440232007007JC10701F00010001	50.99	1幢	1	1	1	砖木结构	1978.8.15	50.99	0.00			
4	JC10405	黄三贵	440232007007JC10405F00010001	106.39	1幢	1	1	1	砖木结构	1978.11.3	106.39	0.00			
5	JC10702	黄福坤	440232007007JC10702F00010001	114.35	1幢	1	2	1-2	混合结构	2019.7.13	191.58	0.00			
6	JC10409	黄桂新	440232007007JC10409F00010001	75.08	1幢	1	1	1	砖木结构	2013.8.16	75.08	0.00			
7	JC10703	黄福美	440232007007JC10703F00010001	60.80	1幢	1	1	1	砖木结构	1975.8.13	60.80	0.00			
8	JC10410	黄福文	440232007007JC10410F00010001	60.80	1幢	1	1	1	砖木结构	1975.12.6	60.80	0.00			
9	JC10408	黄福河	440232007007JC10408F00010001	62.40	1幢	1	1	1	砖木结构	1975.9.13	62.40	0.00			
10	JC10704	李志红	440232007007JC10704F00010001	111.44	1幢	1	1	1	混合结构	2019.10.15	95.14	36.86			李志红、李志南共有
11	JC10704	李志南	440232007007JC10704F00010002				2	2	混合结构		95.14				
12	JC10402	黄义清	440232007007JC10402F00010001	120.73	1幢	1	3	1-3	混合结构	1998.8.19	243.58	0.00	0.73		
13	JC10226	黄春雨	440232007007JC10226F00010001	111.63	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.11.30	245.08	0.00			
14	JC10217	黄永养	440232007007JC10217F00010001	101.42	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.9.13	233.30	0.00			
15	JC10216	胡七娣	440232007007JC10216F00010001	66.99	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.9.13	66.99	0.00			
16	JC10212	尧引华	440232007007JC10212F00010001	112.18	1幢	1	2	1-2	混合结构	2005.10.30	218.77	0.00			
17	JC10604	黄福新	440232007007JC10604F00010001	101.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	2017.9.13	224.29	0.00			
18	JC10404	黄福梅	440232007007JC10404F00010001	100.91	1幢	1	1	1	砖木结构	1996.7.13	100.91	0.00			
19	JC10220	黄乾富	440232007007JC10220F00010001	121.18	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.8.15	121.18	0.00	1.18		
20	JC10219	黄福信	440232007007JC10219F00010001	59.51	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.8.15	59.51	0.00			
21	JC10708	黄福迟	440232007007JC10708F00010001	59.51	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.8.15	59.51	0.00			
22	JC10403	黄义省	440232007007JC10403F00010001	90.40	1幢	1	1	1	砖木结构	1976.10.3	90.40	0.00			
23	JC10707	欧带娣	440232007007JC10707F00010001	103.70	1幢	1	1	1	砖木结构	1996.8.26	103.70	0.00			
24	JC10607	黄志开	440232007007JC10607F00010001	105.72	1幢	1	1	1	砖木结构	1996.11.19	101.15	0.00			
25	JC10606	黄福群	440232007007JC10606F00010001	98.60	1幢	1	1	1	混合结构	2019.12.3	98.60	0.00			
26	JC10705	黄义美	440232007007JC10705F00010001	112.17	1幢	1	1	1	砖木结构	2001	112.17	0.00			
27	JC10215	黄必新	440232007007JC10215F00010001	88.54	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016	203.15	0.00			
28	JC10222	马新祥	440232007007JC10222F00010001	99.15	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014	268.54	0.00			
29	JC10214	张丽媛	440232007007JC10214F00010001	121.94	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008	310.35	0.00			
30	JC10213	黄福寿	440232007007JC10213F00010001	93.59	1幢	1	3	1-3	混合结构		195.96	0.00			
31	JC10202	饶金发	440232007007JC10202F00010001	117.07	1幢	1	3	1-3	混合结构	2014	252.84	0.00			
32	JC10706	尧丽花	440232007007JC10706F00010001	116.4	1幢	1	1	1	混合结构	2015	110.81	0.00			

乳源县房地一体一六镇西岸村委会矮岭山村公示图（二）

2745.65-440.07



乳源县一六镇西岸村矮岭山村“房地一体”公示图（三）
2744.80-439.37



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年12月制图。

1:500

测量员: 王碧球
绘图员: 许勇强
检查员: 赵文聪

乳源县一六镇西岸村委会矮岭山村“房地一体”公示图（一）
2745.28-439.83



乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日

乳源县一六镇西岸村委石门村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积土地面积	备注
1	JC10036	黄宗伟	440232007007JC10036F00010001	58.81	1幢	1	1	1	砖木结构	1998.7.16	58.81	0.00		
2	JC10037	黄明新	440232007007JC10037F00010001	55.06	1幢	1	1	1	混合结构	1993.9.10	55.06	0.00		
3	JC10042	黄明祝	440232007007JC10042F00010001	31.94	1幢	1	1	1	砖木结构	1989.8.8	31.94	0.00		
4	JC10045	黄明忠	440232007007JC10045F00010001	74.82	1幢	1	1	1	砖木结构	1989.8.18	74.82	0.00		
5	JC10046	黄义容	440232007007JC10046F00010001	82.62	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.11.16	174.85	0.00		
6	JC10064	黄明助	440232007007JC10064F00010001	89.86	1幢	1	3	1	钢筋混凝土结构	2014.5.20	67.63	35.89		黄明助、黄明桂、黄义洪共有
7	JC10064	黄明桂	440232007007JC10064F00010002					2			77.35			
8	JC10064	黄义洪	440232007007JC10064F00010003					3			77.35			
9	JC10077	黄宗月	440232007007JC10077F00010001	101.75	1幢	1	1	1	砖木结构	1993.10.2	101.75	0.00		
10	JC10080	黄志强	440232007007JC10080F00010001	64.01	1幢	1	1	1	砖木结构	1995.8.7	64.01	0.00		
11	JC10082	黄明其	440232007007JC10082F00010001	86.56	1幢	1	1	1	砖木结构	1980.9.9	86.56	0.00		
12	JC10083	黄永其	440232007007JC10083F00010001	69.76	1幢	1	1	1	混合结构	2016.8.15	64.32	0.00		
13	JC10085	黄锡仲	440232007007JC10085F00010001	29.83	1幢	1	1	1	砖木结构	1989.9.10	29.83	0.00		
14	JC10670	黄明强	440232007007JC10670F00010001	104.57	1幢	1	1	1	砖木结构	1997.7.18	104.57	0.00		
15	JC10711	黄明昌	440232007007JC10711F00010001	95.74	1幢	1	3	1-3	混合结构	2017.5.18	209.45	0.00		
16	JC10715	黄明月	440232007007JC10715F00010001	142.34	1幢	1	2	1-2	混合结构	2018.11.18	289.00	0.00	22.34	
17	JC10035	黄明增	440232007007JC10035F00010001	78.89	1幢	1	1	1	砖木结构	1995.8.6	78.89	0.00		
18	JC10015	黄桥胜	440232007007JC10015F00010001	129.81	1幢	1	1	1	混合结构	2015	118.93	0.00	19.81	
19	JC10710	黄宗成	440232007007JC10710F00010001	87.35	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016	192.51	0.00		
20	JC10010	黄宗贱	440232007007JC10010F00010001	151.02	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012	346.90	0.00	31.02	46.90
21	JC10011	黄宗伙	440232007007JC10011F00010001	119.44	1幢	1	3	1-3	混合结构	2017	299.10	0.00		
22	JC10009	黄明才	440232007007JC10009F00010001	200.23	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013	412.15	0.00	80.23	112.15
23	JC10012	黄宗松	440232007007JC10012F00010001	54.48	1幢	1	1	1	砖木结构	2000	54.48	0.00		
24	JC10008	黄同新	440232007007JC10008F00010001	160.12	1幢	1	1	1	混合结构	2013	137.18	0.00	40.12	
25	JC10007	黄宗雄	440232007007JC10007F00010001	140.37	1幢	1	1	1	混合结构	2014	123.94	0.00	20.37	
26	JC10006	黄宗田	440232007007JC10006F00010001	148.18	1幢	1	1	1	混合结构	2014	134.41	0.00	28.18	
27	JC10004	黄义堂	440232007007JC10004F00010001	133.86	1幢	1	1	1	混合结构	2013	119.65	0.00	13.86	
28	JC10003	黄福才	440232007007JC10003F00010001	135.68	1幢	1	1	1	混合结构	2013	121.34	0.00	15.68	
29	JC10712	黄明芳	440232007007JC10712F00010001	112.29	1幢	1	1	1	混合结构	2013	100.75	0.00		
30	JC10005	黄永连	440232007007JC10005F00010001	113.67	1幢	1	3	1-3	混合结构	2017	249.32	0.00		
31	JC10001	黄明伙	440232007007JC10001F00010001	136.03	1幢	1	3	1-3	混合结构	2010	300.05	0.00	16.03	0.05
32	JC10002	黄神莽	440232007007JC10002F00010001	86.5	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016	191.07	0.00		
33	JC10713	黄明祥	440232007007JC10713F00010001	88.56	1幢	1	1	1	混合结构	2019	81.54	0.00		
34	JC10714	黄宗初	440232007007JC10714F00010001	96.72	1幢	1	3	1-3	混合结构	2017	202.01	0.00		

乳源县一六镇西岸村委会石门村“房地一体”公示图
2743.54-438.56



乳源瑶族自治县国土资源局综合服务中心

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地形图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年12月制图。

1:800



测量员: 王碧琼
绘图员: 许勇强
检查员: 赵文彪

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日

乳源县一六镇西岸村委茅岭坝村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积			备注
												共有面积	土地	房屋	
1	JC10251	黄志坚	440232007007JC10251F00010001	120.54	1幢	1	1	1	砖木结构	1978.11.20	120.54	0.00			
2	JC10206	鲁伙娣	440232007007JC10206F00010001	94.08	1幢	1	1	1	砖木结构	1978.9.13	94.08	0.00			
3	JC10205	李锡平	440232007007JC10205F00010001	67.20	1幢	1	1	1	砖木结构	1976.10.15	67.20	0.00			
4	JC10700	李亚吉	440232007007JC10700F00010001	67.20	1幢	1	1	1	砖木结构	1976.10.15	67.20	0.00			
5	JC10209	黄清娣	440232007007JC10209F00010001	78.30	1幢	1	1	1	砖木结构	1978.9.13	78.30	0.00			
6	JC10208	黄学为	440232007007JC10208F00010001	94.08	1幢	1	1	1	砖木结构	1978.12.31	94.08	0.00			

乳源县一六镇西岸村委会茅岭坝村“房地一体”公示图

2745.45-439.35



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1: 500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年12月制图。

1:500



乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县一六镇西岸村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日

乳源县一六镇西岸村委西岸村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	宅基地面积	房屋面积	备注
1	JC10737	欧志强	440232007007JC10737F00010001	78.00	1幢	1	1	1	混合结构	2017.12.27	71.37	0.00	0.00	
2	JC10666	欧少辉	440232007007JC10666F00010001	109.67	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.12.31	212.43	0.00	0.00	
3	JC10653	欧有	440232007007JC10653F00010001	64.62	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.11.18	64.62	0.00	0.00	
4	JC10609	范秀其	440232007007JC10609F00010001	104.45	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	104.45	0.00	0.00	
5	JC10612	欧永古	440232007007JC10612F00010001	124.16	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	124.16	0.00	4.16	
6	JC10736	欧桂芬	440232007007JC10736F00010001	35.85	1幢	1	1	1	混合结构	2011.11.21	32.27	0.00	0.00	
7	JC10619	欧镇	440232007007JC10619F00010001	60.09	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	60.09	0.00	0.00	
8	JC10623	欧提古	440232007007JC10623F00010001	103.44	1幢	1	1	1	砖木结构	1949.10.1	103.44	0.00	0.00	
9	JC10654	欧俊	440232007007JC10654F00010001	108.75	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.12.31	244.74	0.00	0.00	
10	JC10665	欧伟彬	440232007007JC10665F00010001	114.13	1幢	1	3	1-3	混合结构	2001.12.31	233.32	0.00	0.00	
11	JC10667	欧德辉	440232007007JC10667F00010001	113.57	1幢	1	3	1-3	混合结构	2001.12.31	217.08	0.00	0.00	
12	JC10658	欧胡芬	440232007007JC10658F00010001	115.13	1幢	1	3	1-3	混合结构	2001.12.31	234.35	0.00	0.00	
13	JC10650	欧太阳	440232007007JC10650F00010001	133.93	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.12.31	247.02	0.00	13.93	
14	JC10663	欧基发	440232007007JC10663F00010001	91.10	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	91.10	0.00	0.00	
15	JC10668	欧海彬	440232007007JC10668F00010001	70.00	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	70.00	0.00	0.00	
16	JC10642	欧细团	440232007007JC10642F00010001	64.95	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	64.95	0.00	0.00	
17	JC10671	欧明金	440232007007JC10671F00010001	130.25	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.12.31	270.90	0.00	10.25	
18	JC10651	欧志坤	440232007007JC10651F00010001	71.10	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	71.10	0.00	0.00	
19	JC10628	欧月芬	440232007007JC10628F00010001	111.43	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	111.43	0.00	0.00	
20	JC10630	欧庚古	440232007007JC10630F00010001	93.66	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	93.66	0.00	0.00	
21	JC10633	欧元苟	440232007007JC10633F00010001	96.10	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	96.10	0.00	0.00	
22	JC10614	欧国强	440232007007JC10614F00010001	88.44	1幢	1	3	1-3	混合结构	1992.3.26	180.38	0.00	0.00	
23	JC10626	欧志韶	440232007007JC10626F00010001	63.36	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	63.36	0.00	0.00	
24	JC10632	欧小军	440232007007JC10632F00010001	103.69	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	103.69	0.00	0.00	
25	JC10659	欧耀胜	440232007007JC10659F00010001	119.96	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.12.31	273.94	0.00	0.00	
26	JC10610	范永福	440232007007JC10610F00010001	92.25	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	92.25	0.00	0.00	
27	JC10601	欧庆发	440232007007JC10601F00010001	127.73	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.12.27	277.24	0.00	7.73	
28	JC10620	欧顺芬	440232007007JC10620F00010001	90.28	1幢	1	1	1	砖木结构	2011.12.31	90.28	0.00	0.00	
29	JC10634	欧志华	440232007007JC10634F00010001	96.08	1幢	1	1	1	砖木结构	2011	96.08	0.00	0.00	
30	JC10636	欧桥芬	440232007007JC10636F00010001	68.89	1幢	1	1	1	砖木结构	2011	68.89	0.00	0.00	
31	JC10656	欧耀怀	440232007007JC10656F00010001	103.2	1幢	1	1	1	砖木结构	2011	103.20	0.00	0.00	
32	JC10738	欧玉婷	440232007007JC10738F00010001	80.47	1幢	1	1	1	混合结构	2011	69.55	0.00	0.00	
33	JC10635	欧戡发	440232007007JC10635F00010001	54.79	1幢	1	1	1	砖木结构	2011	54.79	0.00	0.00	

乳源县一六镇西岸村委会西岸村“房地一体”公示图二
2744.80-439.37

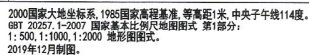


2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年12月制图。

1:500

测量员: 王碧球
绘图员: 许勇强
检查员: 赵文聪

2743.96-438.93



1:500

测量员: 王碧球
绘图员: 许勇强
检查员: 赵文聪