

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县大桥镇三元村委云山脚村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表													
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出宗地面积
1	JC10250	李俊杰	440232001007JC10250F00010001	82.33	1幢	1	1	1	混合结构	1998.7.5	57.46	0.00	
2	JC10261	李清田	440232001007JC10261F00010001	79.20	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	64.73	0.00	
3	JC10263	李国火、李国正	440232001007JC10263F00010001	146.55	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.9.5	285.42	0.00	
4	JC10264	李国富	440232001007JC10264F00010001	88.44	1幢	1	1	1	混合结构	2018.10.5	70.79	0.00	
5	JC10265	李小林	440232001007JC10265F00010001	109.06	1幢	1	1	1	混合结构	2009.12.31	91.17	0.00	
6	JC10266	李明华	440232001007JC10266F00010001	54.54	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	54.54	0.00	
7	JC10268	江秀香	440232001007JC10268F00010001	117.19	1幢	1	1	1	混合结构		89.42	0.00	
8	JC10272	李品源	440232001007JC10272F00010001	134.18	1幢	1	1	1	混合结构	2008.12.31	107.94	0.00	
9	JC10281	李根远	440232001007JC10281F00010001	109.27	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	94.82	0.00	
10	JC10283	李春龙	440232001007JC10283F00010001	74.66	1幢	1	1	1	混合结构	2012.12.31	65.90	0.00	
11	JC10287	李护养	440232001007JC10287F00010001	172.13	1幢	1	2	1-2	混合结构	1998.12.31	164.06	0.00	22.13
12	JC10288	李卫鹏	440232001007JC10288F00010001	113.93	1幢	1	1	1	砖木结构		113.93	0.00	
13	JC10289	李良华	440232001007JC10289F00010001	176.54	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	119.74	0.00	26.54
14	JC10290	李松春	440232001007JC10290F00010001	164.66	1幢	2	3	1-2 1-2	混合结构	1997.12.31	121.83	78.89	
15	JC10290	李冬林	440232001007JC10290F00010002								121.83		
16	JC10291	许细坤	440232001007JC10291F00010001	123.97	1幢	1	1	1	混合结构	2012.12.31	110.30	0.00	
17	JC10292	李永远	440232001007JC10292F00010001	50.99	1幢	1	2	1-2	混合结构	2015.12.31	82.88	0.00	
18	JC10293	李华香	440232001007JC10293F00010001	135.99	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	116.75	0.00	
19	JC10294	许贱香、莫什海	440232001007JC10294F00010001	129.21	1幢	1	3	1-3	混合结构		265.74	0.00	
20	JC10297	李国有	440232001007JC10297F00010001	87.72	1幢	1	1	1	混合结构	1985.12.31	71.72	0.00	
21	JC10298	李孝华	440232001007JC10298F00010001	232.29	1幢	1	1	1	混合结构	2008.12.31	209.37	0.00	82.29
22	JC10299	江秀香	440232001007JC10299F00010001	118.91	1幢	1	1	1	混合结构		102.15	0.00	
23	JC10302	李春华	440232001007JC10302F00010001	123.12	1幢	1	2	1-2	混合结构	2010.12.31	126.38	0.00	
24	JC10303	李美林	440232001007JC10303F00010001	91.18	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.12.31	91.18	0.00	
25	JC10308	李品华	440232001007JC10308F00010001	148.70	1幢	1	1	1	混合结构	2008.12.31	125.30	0.00	
26	JC10311	李仲贤	440232001007JC10311F00010001	174.20	1幢	1	1	1	混合结构	2008.12.31	146.67	0.00	24.20
27	JC10312	李玉城	440232001007JC10312F00010001	119.93	1幢	1	2	1-2	混合结构	2008.12.31	134.35	0.00	
28	JC10313	李水养	440232001007JC10313F00010001	104.33	1幢	1	1	1	混合结构	2002.12.31	95.68	0.00	
29	JC10314	李林玉	440232001007JC10314F00010001	165.45	1幢	1	1	1	混合结构	2001.12.31	144.53	0.00	15.45
30	JC10315	廖浩香	440232001007JC10315F00010001	173.00	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	139.01	0.00	23.00
31	JC10316	李国林	440232001007JC10316F00010001	115.07	1幢	1	1	1	混合结构	2004.12.31	99.36	0.00	
32	JC10317	李玉养	440232001007JC10317F00010001	175.62	1幢	1	2	1-2	混合结构	2010.12.31	177.76	0.00	25.62
33	JC10319	李金炉	440232001007JC10319F00010001	122.56	1幢	1	1	1	混合结构	2001.12.31	104.66	0.00	
34	JC10320	李雪平	440232001007JC10320F00010001	102.03	1幢	1	1	1	混合结构	2003.12.31	83.43	0.00	
35	JC10322	许冬香	440232001007JC10322F00010001	237.42	1幢	1	1	1	混合结构	2001.12.31	204.19	0.00	87.42
36	JC10324	李金堂	440232001007JC10324F00010001	127.43	1幢	1	3	1-3	混合结构	1999.10.5	256.37	0.00	
37	JC10325	李贱良	440232001007JC10325F00010001	100.45	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	84.31	0.00	
38	JC10326	李寿山	440232001007JC10326F00010001	113.15	1幢	1	3	1-3	混合结构	2010.12.31	223.06	0.00	
39	JC10327	李飞龙	440232001007JC10327F00010001	74.66	1幢	1	1	1	混合结构	2012.12.31	65.90	0.00	
40	JC10328	张月连	440232001007JC10328F00010001	91.81	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	80.45	0.00	
41	JC10330	李仲良	440232001007JC10330F00010001	168.04	1幢	1	1	1	混合结构	2008.12.31	145.24	0.00	18.04
42	JC10331	李国兵	440232001007JC10331F00010001	271.95	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	243.12	0.00	121.95
43	JC10332	李佑右	440232001007JC10332F00010001	285.35	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	249.38	0.00	135.35
44	JC10333	李雪梅	440232001007JC10333F00010001	134.81	1幢	1	1	1	混合结构	2010.12.31	126.26	0.00	
45	JC10334	李永林	440232001007JC10334F00010001	202.87	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	137.48	0.00	52.87



乳源县大桥镇三元村委云山脚村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积(㎡)	备注
46	JC10341	李任彬	440232001007JC10341F00010001	79.03	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	66.58	0.00		
47	JC10342	李国万	440232001007JC10342F00010001	113.07	1幢	1	1	1	混合结构	1997.12.31	101.02	0.00		
48	JC10343	李玉华	440232001007JC10343F00010001	120.25	1幢	1	3	1-3	混合结构	1998.12.31	231.69	0.00		
49	JC10344	李桥养	440232001007JC10344F00010001	96.88	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	83.12	0.00		
50	JC10345	李金林	440232001007JC10345F00010001	144.69	1幢	1	1	1	混合结构	2004.12.31	127.30	0.00		
51	JC10346	李雪朋	440232001007JC10346F00010001	82.83	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.12.31	82.83	0.00		
52	JC10347	赖春连	440232001007JC10347F00010001	143.83	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008.12.31	291.06	0.00		
53	JC10348	李翠林	440232001007JC10348F00010001	91.15	1幢	1	1	1	混合结构	2009.12.31	77.63	0.00		
54	JC10349	李长春	440232001007JC10349F00010001	127.35	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.12.31	303.53	0.00	3.53	
55	JC10350	李寿玉	440232001007JC10350F00010001	84.64	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.12.31	84.64	0.00		
56	JC10351	李城芳	440232001007JC10351F00010001	58.26	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.12.31	58.26	0.00		
57	JC10353	李乳芳	440232001007JC10353F00010001	58.26	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.12.31	58.26	0.00		
58	JC10361	李林芳	440232001007JC10361F00010001	115.97	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	103.62	0.00		
59	JC10362	李寿铭	440232001007JC10362F00010001	161.42	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.12.31	169.15	0.00	11.42	
60	JC10363	李桂林	440232001007JC10363F00010001	258.80	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	196.79	0.00	108.80	
61	JC10364	李寿福	440232001007JC10364F00010001	135.33	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	103.41	0.00		
62	JC10365	李国良	440232001007JC10365F00010001	130.02	1幢	1	1	1	混合结构	2003.12.31	102.91	0.00		
63	JC10366	李国贱	440232001007JC10366F00010001	97.02	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	86.49	0.00		
64	JC10367	李玉其	440232001007JC10367F00010001	95.79	1幢	1	1	1	混合结构	2010.12.31	70.21	0.00		
65	JC10368	李玉明	440232001007JC10368F00010001	83.00	1幢	1	1	1	混合结构	2010.12.31	70.21	0.00		
66	JC10369	李国远	440232001007JC10369F00010001	100.16	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	85.79	0.00		
67	JC10370	李建文	440232001007JC10370F00010001	80.39	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	66.17	0.00		
68	JC10372	李国荣	440232001007JC10372F00010001	90.45	1幢	1	3	1-3	混合结构	1992.12.31	188.36	0.00		
69	JC10373	李国炉	440232001007JC10373F00010001	44.81	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.12.31	44.81	0.00		
70	JC10374	李国雄	440232001007JC10374F00010001	133.40	1幢	1	2	1-2	混合结构	1998.12.31	147.04	0.00		
71	JC10375	李国维	440232001007JC10375F00010001	134.44	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	306.87	0.00	6.87	
72	JC10376	李胡通	440232001007JC10376F00010001	119.17	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	104.96	0.00		
73	JC10385	李国红	440232001007JC10385F00010001	103.04	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	89.98	0.00		
74	JC10386	许清娥	440232001007JC10386F00010001	119.62	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	96.73	0.00		
75	JC10387	李国城	440232001007JC10387F00010001	167.46	1幢	1	1	1	混合结构	2005.12.31	129.19	0.00	17.46	
76	JC10388	陈美珍	440232001007JC10388F00010001	66.86	1幢	1	1	1	混合结构	2001.12.31	57.76	0.00		
77	JC10389	李仲林	440232001007JC10389F00010001	93.71	1幢	1	1	1	混合结构	2001.12.31	80.96	0.00		
78	JC10390	李品林	440232001007JC10390F00010001	63.75	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	54.95	0.00		
79	JC10391	李品良	440232001007JC10391F00010001	104.67	1幢	1	1	1	混合结构	1997.12.31	86.28	0.00		
80	JC10392	李秋生	440232001007JC10392F00010001	68.68	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	60.14	0.00		
81	JC10393	李春生	440232001007JC10393F00010001	96.06	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	84.09	0.00		
82	JC10399	张珍麻	440232001007JC10399F00010001					1-2			107.74			
83	JC10399	李安辉	440232001007JC10399F00010002	135.81	1幢	2	2	1-2	混合结构	1999.12.31	96.36	30.97		张珍麻、李安辉共有
84	C10358	李清远	440232001007JC10358F00010001	157.02	1幢	1	2	1-2	4	1999.12.31	172.29	0.00	7.02	
85	C10307	李春生	440232001007JC10307F00010001	81.13	1幢	1	3	1-3	4	2008.12.31	190.04	0.00		
86	C10394	李秋荣	440232001007JC10394F00010001	108.25	1幢	1	1	1	4	2008.12.31	86.92	0.00		
87	C10399	李印良	440232001007JC10399F00010001	157.41	1幢	1	1	1	4	2002.12.31	150.02	0.00	7.41	
88	C10355	李玉成	440232001007JC10355F00010001	143.51	1幢	1	1	1	5	1989.12.31	121.66	0.00		
89	C10340	李树彬	440232001007JC10340F00010001	124.76	1幢	1	1	1	4	1999.12.31	108.28	0.00		
90	C10443	李清梅	440232001007JC10443F00010001	146.32	1幢	1	1	1	4	2012.12.31	111.35	0.00		

乳源县大桥镇三元村委云山脚村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建成面积	共有面积	超出合法面积 土地房屋	备注
91	C10442	李来生	440232001007JC10442F00010001	74.26	1幢	1	1	1	4	2012.12.31	53.51	0.00		
92	C10306	李国兴	440232001007JC10306F00010001	91.51	1幢	1	1	1	4	2010.12.31	83.67	0.00		
93	C10309	魏经兰	440232001007JC10309F00010001	150.83	1幢	1	1	1	4	2009.12.31	128.8	0.00	0.83	
94	C10360	李国养	440232001007JC10360F00010001	143.91	1幢	1	2	1-2	4	2000.12.31	144.17	0.00		
95	C10352	李万春	440232001007JC10352F00010001	128.82	1幢	1	2	1-2	4	2002.12.31	229.96	0.00		
96	C10357	李成	440232001007JC10357F00010001	66.51	1幢	1	1	1	4	1998.12.31	60.59	0.00		
97	C10338	李天良	440232001007JC10338F00010001	154.03	1幢	1	1	1	4	2002.12.31	128.28	0.00	4.03	
98	C10335	李国祥	440232001007JC10335F00010001	129.36	1幢	1	1	1	4	1999.12.31	111.87	0.00		
99	C10329	李国根	440232001007JC10329F00010001	225.52	1幢	1	2	1-2	4	2000.12.31	248.29	0.00	75.52	
100	C10310	李永平	440232001007JC10310F00010001	239.73	1幢	1	1	1	4	2010.12.31	201.22	0.00	89.73	
101	C10254	李俊杰	440232001007JC10254F00010001	114.05	1幢	1	2	1-2	4	2008.12.31	122.27	0.00		
102	C10305	李道彬	440232001007JC10305F00010001	38.92	1幢	1	1	1	4	1999.10.5	34.51	0.00		
103	C10397	李登辉	440232001007JC10397F00010001	99.51	1幢	1	1	1	4	2010.1.10	75.7	0.00		

乳源县大桥镇三元村委会郭家、云山脚村“房地一体”公示图
2770.02-409.93



乳源县大桥镇三元村委会郭家、云山脚村“房地一体”公示图

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高线1米, 中央子午线114度。
895 2025.1:2007 国家基本比例尺地形图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年9月制图。

1:500

测量员: 周成 绘图员: 徐乃为 审核员: 李宇

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县大桥镇三元村委围里村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	登记面积		备注
													土地	房屋	
1	JC10009	陈睦妹	440232001007JC10009F00010001	100.43	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	80.61	0.00			
2	JC10010	陈睦秀	440232001007JC10010F00010001	100.41	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	80.61	0.00			
3	JC10028	陈良英	440232001007JC10028F00010001	172.07	1幢	1	1	1	混合结构	2001.12.31	141.87	0.00	22.07		
4	JC10031	陈良军	440232001007JC10031F00010001	85.19	1幢	1	3	1-3	混合结构	1998.12.31	177.39	0.00			
5	JC10032	陈良贤	440232001007JC10032F00010001	144.77	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	117.97	0.00			
6	JC10033	陈良济	440232001007JC10033F00010001	201.46	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	176.99	0.00	51.46		
7	JC10034	陈培洲	440232001007JC10034F00010001	89.55	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	77.65	0.00			
8	JC10035	陈东华	440232001007JC10035F00010001	92.17	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.12.31	201.52	0.00			
9	JC10036	陈雪峰	440232001007JC10036F00010001	96.30	1幢	1	3	1-3	混合结构	1999.12.31	193.87	0.00			
10	JC10037	陈良明	440232001007JC10037F00010001	93.39	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009.12.31	104.58	0.00			
11	JC10040	陈昌源	440232001007JC10040F00010001	80.70	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	69.28	0.00			
12	JC10042	谢凤兰	440232001007JC10042F00010001	96.72	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.12.31	203.56	0.00			
13	JC10043	陈昌仁	440232001007JC10043F00010001	95.80	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	82.38	0.00			
14	JC10044	陈日香	440232001007JC10044F00010001	93.10	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	81.17	0.00			
15	JC10045	陈树荣	440232001007JC10045F00010001	102.41	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	82.57	0.00			
16	JC10046	陈良娥	440232001007JC10046F00010001	92.21	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	80.44	0.00			
17	JC10047	陈冬英	440232001007JC10047F00010001	159.96	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	152.04	0.00	9.96		
18	JC10048	马甫兰	440232001007JC10048F00010001	68.67	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	61.80	0.00			
19	JC10049	陈良春	440232001007JC10049F00010001	137.18	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	120.01	0.00			
20	JC10050	廖路根	440232001007JC10050F00010001	112.68	1幢	1	1	1	混合结构	2002.12.31	99.28	0.00			
21	JC10041	陈世明	440232001007JC10041F00010001	94.84	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	81.56	0.00			
22	JC10052	陈良文	440232001007JC10052F00010001	151.73	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	127.16	0.00	1.73		
23	JC10054	陈小华	440232001007JC10054F00010001	91.47	1幢	1	1	1	混合结构	2008.12.31	81.26	0.00			

乳源县大桥镇三元村委会围里村“房地一体”公示图

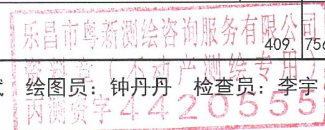
2771.79-409.63



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。1:500
 GBT 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
 1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
 2019年9月制图。

测量员: 周斌

绘图员: 钟丹丹 检查员: 李宇



乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

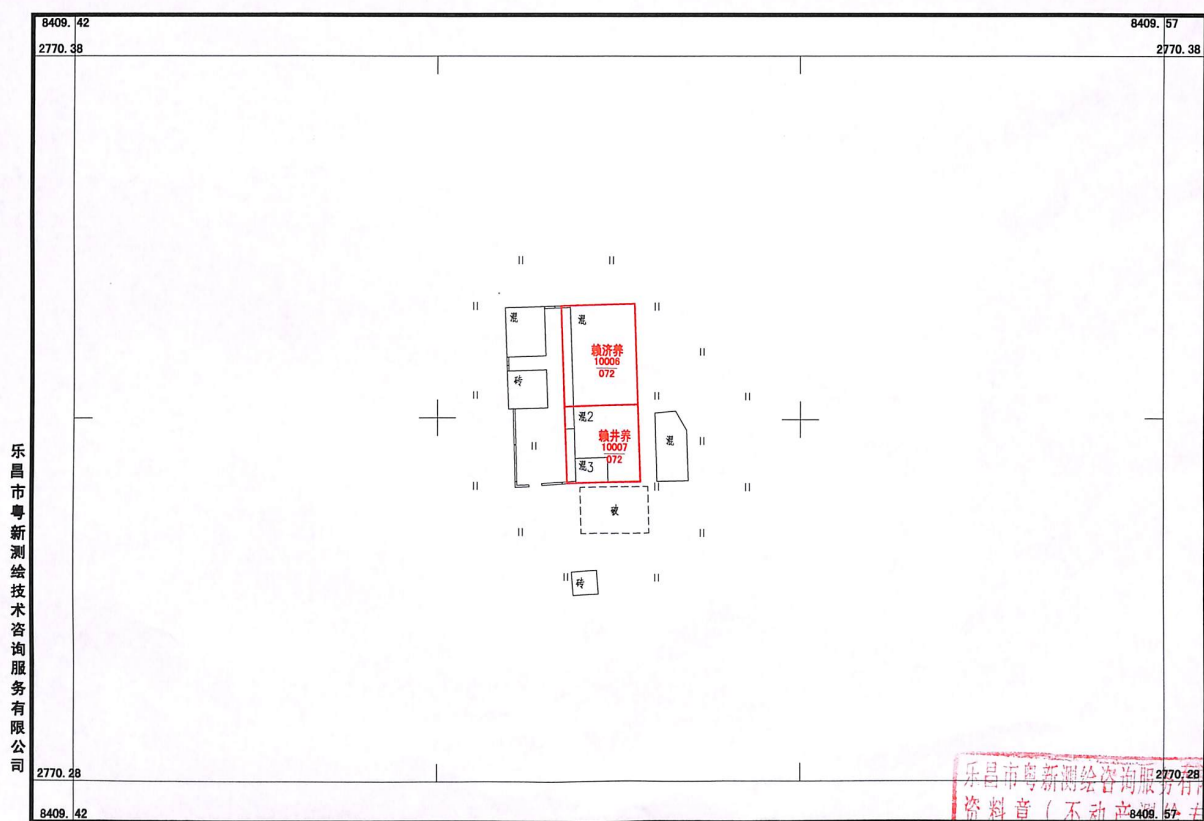
2、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县大桥镇三元村委会塘湾村“房地一体”公示图
2770.277-38409.420

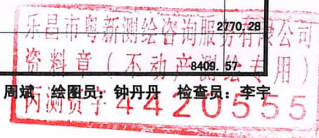


乐昌市粤新测绘技术服务有限公司

2000国家大地坐标系,1985国家高程基准,等高距1米,中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年9月制图。

1:500

测量员: 周斌 绘图员: 钟丹丹 检查员: 李宇



乐昌市粤新测绘咨询服务有限公司
资料章（不动产测绘专用）

乳源县大桥镇三元村委会塘湾村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积		备注
													土地	房屋	
1	JC10006	赖济养	440232001007JC10006F00010001	142.55	1幢	1	1	1	混合结构	1995.12.31	125.07	0.00			
2	JC10007	赖井养	440232001007JC10007F00010001	107.37	1幢	1	2	1-2	混合结构	1994.12.31	211.85	0.00			

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县大桥镇三元村委对门岭村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

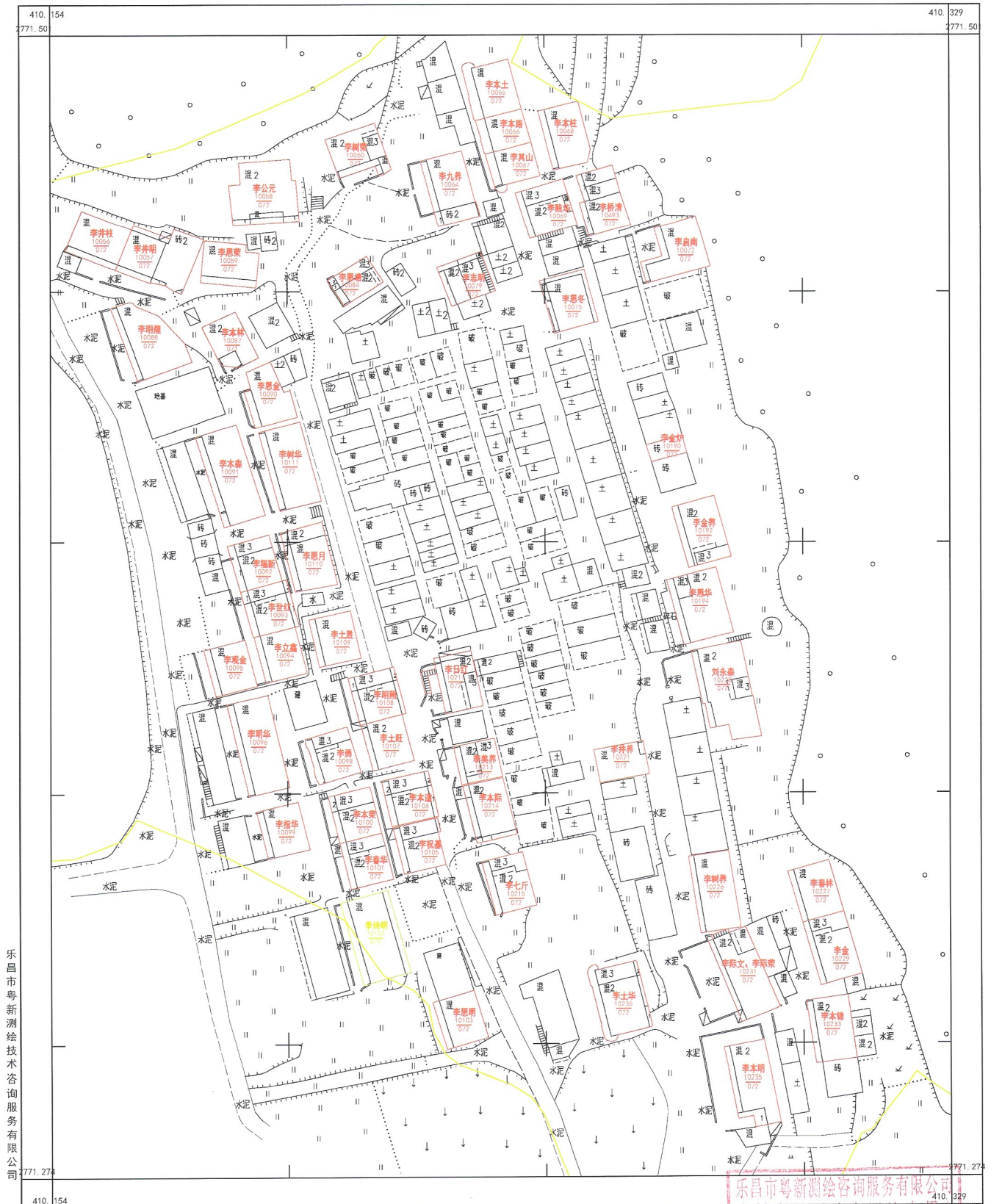
序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积	备注
1	J810658	乳源县大桥镇三元经济联合社	440232001007J810658F00010001	84.67	1幢	1	1	1	混合结构		84.67	0.00		
2	J810656	乳源县大桥镇三元经济联合社	440232001007J810656F00010001	117.27	1幢	1	2	1-2	混合结构		203.58	0.00		
3	J810657	乳源县大桥镇三元经济联合社	440232001007J810657F00010001	81.48	1幢	1	1	1	混合结构		81.48	0.00		
4	JC10056	李井柱	440232001007JC10056F00010001	90.41	1幢	1	1	1	混合结构	2013.12.31	77.67	0.00		
5	JC10057	李井明	440232001007JC10057F00010001	143.07	1幢	1	2	1-2	混合结构	2015.12.31	196.28	0.00		
6	JC10058	李公元	440232001007JC10058F00010001	148.84	1幢	1	2	1-2	混合结构	2007.7.5	275.57	0.00		
7	JC10059	李思荣	440232001007JC10059F00010001	86.30	1幢	1	1	1	混合结构	1997.12.31	70.88	0.00		
8	JC10060	李树荣	440232001007JC10060F00010001	89.26	1幢	1	2	1-2	混合结构	2005.10.9	167.81	0.00		
9	JC10064	李久养	440232001007JC10064F00010001	112.53	1幢	1	2	1-2	混合结构	2000.12.31	120.99	0.00		
10	JC10065	李本土	440232001007JC10065F00010001	98.00	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	75.63	0.00		
11	JC10066	李本路	440232001007JC10066F00010001	64.62	1幢	1	1	1	混合结构	1996.12.31	52.01	0.00		
12	JC10067	李其山	440232001007JC10067F00010001	65.77	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	51.94	0.00		
13	JC10068	李本柱	440232001007JC10068F00010001	97.02	1幢	1	1	1	混合结构	1996.12.31	81.80	0.00		
14	JC10069	李贱华	440232001007JC10069F00010001	93.03	1幢	1	3	1-3	混合结构	2006.10.8	194.59	0.00		
15	JC10072	李超南	440232001007JC10072F00010001	106.76	1幢	1	1	1	混合结构	1996.12.31	91.41	0.00		
16	JC10075	李志明	440232001007JC10075F00010001	97.14	1幢	1	1	1	混合结构	1996.12.31	76.63	0.00		
17	JC10076	李明华	440232001007JC10076F00010001	43.06	1幢	1	2	1-2	混合结构	2005.7.4	65.70	0.00		
18	JC10079	李思林	440232001007JC10079F00010001	75.07	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.12.31	145.72	0.00		
19	JC10084	李思塘	440232001007JC10084F00010001	54.87	1幢	1	3	1-3	混合结构	2010.5.7	121.36	0.00		
20	JC10087	李本林	440232001007JC10087F00010001	70.40	1幢	1	2	1-2	混合结构	2002.6.6	136.03	0.00		
21	JC10088	李明煌	440232001007JC10088F00010001	139.00	1幢	1	1	1	混合结构	1995.12.31	120.31	0.00		
22	JC10090	李思金	440232001007JC10090F00010001	85.69	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	74.86	0.00		
23	JC10091	李本森	440232001007JC10091F00010001	156.86	1幢	1	1	1	混合结构	1995.12.31	133.28	0.00	6.86	
24	JC10092	李福新	440232001007JC10092F00010001	79.41	1幢	1	3	1-3	混合结构	1998.12.31	163.71	0.00		
25	JC10093	李世红	440232001007JC10093F00010001	86.75	1幢	1	3	1-3	混合结构	1998.12.31	169.30	0.00		
26	JC10094	李立鑫	440232001007JC10094F00010001	78.20	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	66.82	0.00		
27	JC10095	李观金	440232001007JC10095F00010001	78.75	1幢	1	1	1	混合结构	1996.12.31	66.83	0.00		
28	JC10096	李明华	440232001007JC10096F00010001	152.45	1幢	1	1	1	混合结构	1996.12.31	129.40	0.00	2.45	
29	JC10098	李勇	440232001007JC10098F00010001	80.85	1幢	1	3	1-3	混合结构		162.67	0.00		
30	JC10099	李指华	440232001007JC10099F00010001	80.92	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	68.77	0.00		
31	JC10100	李本荣	440232001007JC10100F00010001	79.74	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.12.31	171.22	0.00		
32	JC10101	李春华	440232001007JC10101F00010001	79.36	1幢	1	3	1-3	混合结构	1998.12.31	161.93	0.00		
33	JC10103	李思明	440232001007JC10103F00010001	82.29	1幢	1	1	1	混合结构	2013.12.31	69.87	0.00		
34	JC10105	李祝基	440232001007JC10105F00010001	80.27	1幢	1	3	1-3	混合结构	1998.12.31	161.98	0.00		
35	JC10106	李本道	440232001007JC10106F00010001	86.68	1幢	1	3	1-3	混合结构	2015.12.31	178.10	0.00		
36	JC10107	李井林	440232001007JC10107F00010001	77.86	1幢	1	2	1-2	混合结构	1996.12.31	140.16	0.00		
37	JC10108	李明照	440232001007JC10108F00010001	87.53	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008.11.6	171.84	0.00		
38	JC10109	李士胜	440232001007JC10109F00010001	79.65	1幢	1	1	1	混合结构	1997.12.31	68.21	0.00		
39	JC10110	李思月	440232001007JC10110F00010001	103.17	1幢	1	2	1-2	混合结构	2005.12.31	109.69	0.00		
40	JC10111	李树华	440232001007JC10111F00010001	134.90	1幢	1	1	1	混合结构	1996.12.31	115.25	0.00		
41	JC10112	李本道	440232001007JC10112F00010001	39.28	1幢	1	2	1-2	混合结构		67.18	0.00		
42	JC10174	李本森	440232001007JC10174F00010001	86.52	1幢	1	1	1	混合结构		67.57	0.00		
43	JC10190	李金炉	440232001007JC10190F00010001	25.59	1幢	1	1	1	砖木结构	1982.12.31	25.59	0.00		
44	JC10192	李金养	440232001007JC10192F00010001	105.41	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.12.31	206.51	0.00		
45	JC10194	李远华	440232001007JC10194F00010001	132.17	1幢	1	2	1-2	混合结构	2013.12.31	249.97	0.00		



乳源县大桥镇三元村委对门岭村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积 土地	房屋	备注
46	JC10205	李日红	440232001007JC10205F00010001	30.13	1幢	1	2	1-2	混合结构		52.40	0.00			
47	JC10211	李日红	440232001007JC10211F00010001	91.44	1幢	1	3	1-3	混合结构		160.86	0.00			
48	JC10213	李美养	440232001007JC10213F00010001	63.59	1幢	1	3	1-3	混合结构	1999.6.8	148.31	0.00			
49	JC10214	李本际	440232001007JC10214F00010001	92.78	1幢	1	2	1-2	混合结构	2001.12.31	156.85	0.00			
50	JC10215	李七斤	440232001007JC10215F00010001	88.48	1幢	1	3	1-3	混合结构	1999.11.4	176.04	0.00			
51	JC10216	李明华	440232001007JC10216F00010001	105.27	1幢	1	1	1	混合结构		84.04	0.00			
52	JC10221	李井养	440232001007JC10221F00010001	66.02	1幢	1	1	1	混合结构	1995.12.31	63.13	0.00			
53	JC10226	李树养	440232001007JC10226F00010001	121.59	1幢	1	1	1	混合结构	1996.12.31	105.97	0.00			
54	JC10227	李春林	440232001007JC10227F00010001	87.65	1幢	1	1	1	混合结构		75.61	0.00			
55	JC10228	刘永森	440232001007JC10228F00010001	173.62	1幢	1	3	1-3	混合结构	1998.6.4	334.63	0.00	23.62	34.63	
56	JC10229	李金	440232001007JC10229F00010001	107.90	1幢	1	3	1-3	混合结构	2004.11.9	216.01	0.00			
57	JC10231	李际文、李际荣	440232001007JC10231F00010001	140.69	1幢	1	2	1-2	混合结构	2005.12.31	235.25	0.00			
58	JC10233	李本锦	440232001007JC10233F00010001	103.12	1幢	1	2	1-2	混合结构	1998.12.31	183.95	0.00			
59	JC10235	李本明	440232001007JC10235F00010001	124.85	1幢	1	2	1-2	混合结构	1999.11.9	218.15	0.00			
60	JC10236	李士华	440232001007JC10236F00010001	134.52	1幢	1	3	1-3	混合结构	1997.12.31	250.09	0.00			
61	JC10493	李桥清	440232001007JC10493F00010001	97.81	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.7.6	199.98	0.00			
62	JC10102	李诗明	440232001007JC10102F00010001	162.22	1幢	1	1	1	混合结构	1997.12.31	119.96	0.00	12.22		
63	JC10295	李指华	440232001007JC10295F00010001	59.46	1幢	1	1	1	混合结构		50.53	0.00			

乳源县大桥镇三元村委会对门岭村“房地一体”公示图
2771.27-410.15



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年9月制图。

1:700

乐昌市粤新测绘咨询服务有限公司
测量员: 周斌 绘图员: 钟丹丹 检查员: 李宇
丙测资字4420555

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县大桥镇三元村委张仙僚村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积	备注
1	JC10577	马汉光	440232001007JC10577F00010001	68.89	1幢	1	1	1	砖木结构	1965.12.31	68.89	0.00	0.00	
2	JC10578	马林春	440232001007JC10578F00010001	142.67	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.9.1	279.72	0.00	0.00	
3	JC10580	马坤华	440232001007JC10580F00010001	47.40	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.12.31	47.40	0.00	0.00	
4	JC10582	马汉明	440232001007JC10582F00010001	60.53	1幢	1	2	1-2	混合结构	2006.7.5	103.84	0.00	0.00	
5	JC10583	马永安	440232001007JC10583F00010001	45.27	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.12.31	45.27	0.00	0.00	
6	JC10584	马升养	440232001007JC10584F00010001	112.02	1幢	1	2	1-2	混合结构	2015.12.31	143.14	0.00	0.00	
7	JC10585	马甫桥、马永桥	440232001007JC10585F00010001	83.97	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	60.37	0.00	0.00	
8	JC10586	马冬华	440232001007JC10586F00010001	147.79	1幢	1	1	1	混合结构	2009.12.31	128.19	0.00	0.00	
9	JC10587	马甫周	440232001007JC10587F00010001	146.21	1幢	1	3	1-3	混合结构	2002.7.9	282.34	0.00	0.00	
10	JC10588	马兴龙	440232001007JC10588F00010001	119.28	1幢	1	3	1-3	混合结构	2001.12.31	241.16	0.00	0.00	
11	JC10589	马兴民	440232001007JC10589F00010001	69.24	1幢	1	1	1	砖木结构	1976.12.31	69.24	0.00	0.00	
12	JC10590	马良兵	440232001007JC10590F00010001	71.52	1幢	1	1	1	砖木结构	1986.12.31	71.52	0.00	0.00	
13	JC10591	马甫河	440232001007JC10591F00010001	63.68	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	53.75	0.00	0.00	
14	JC10592	马甫深	440232001007JC10592F00010001	181.65	1幢	1	1	1	混合结构	2003.12.31	139.95	0.00	31.65	
15	JC10593	马日新	440232001007JC10593F00010001	109.80	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	97.00	0.00	0.00	
16	JC10594	马甫成	440232001007JC10594F00010001	111.92	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.12.31	219.24	0.00	0.00	
17	JC10595	马兴发	440232001007JC10595F00010001	173.59	1幢	1	1	1	混合结构	2002.12.31	152.25	0.00	23.59	
18	JC10596	马海燕	440232001007JC10596F00010001	91.38	1幢	1	1	1	混合结构	2002.12.31	74.07	0.00	0.00	
19	JC10597	马功保	440232001007JC10597F00010001	43.81	1幢	1	1	1	砖木结构	1996.12.31	43.81	0.00	0.00	
20	JC10598	马汉兵	440232001007JC10598F00010001	154.19	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.12.31	294.31	0.00	4.19	
21	JC10599	马甫生	440232001007JC10599F00010001	112.71	1幢	1	1	1	混合结构		112.74	0.00	0.00	
22	JC10601	马永君	440232001007JC10601F00010001	65.12	1幢	1	1	1	砖木结构	1996.12.31	65.12	0.00	0.00	
23	JC10602	马美芳	440232001007JC10602F00010001	42.47	1幢	1	1	1	砖木结构	1996.12.31	42.47	0.00	0.00	
24	JC10604	马兴胜	440232001007JC10604F00010001	100.34	1幢	1	2	1-2	混合结构	2008.12.31	208.65	0.00	0.00	
25	JC10606	马合华	440232001007JC10606F00010001	105.28	1幢	1	1	1	混合结构	1997.12.31	87.30	0.00	0.00	
26	JC10607	马甫金	440232001007JC10607F00010001	107.20	1幢	1	3	1-3	混合结构	2004.12.31	213.21	0.00	0.00	
27	JC10608	马兴高	440232001007JC10608F00010001	57.23	1幢	1	1	1	砖木结构	1989.12.31	57.23	0.00	0.00	
28	JC10609	马甫有	440232001007JC10609F00010001	104.05	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.5.8	214.54	0.00	0.00	
29	JC10610	马良贵	440232001007JC10610F00010001	124.22	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	105.91	0.00	0.00	
30	JC10611	马功才	440232001007JC10611F00010001	50.77	1幢	1	1	1	砖木结构	1991.12.31	50.77	0.00	0.00	
31	JC10612	马金生	440232001007JC10612F00010001	113.57	1幢	1	1	1	砖木结构	1980.12.31	110.01	0.00	0.00	
32	JC10613	马良华	440232001007JC10613F00010001	70.36	1幢	1	3	1-3	混合结构	2015.12.31	153.16	0.00	0.00	
33	JC10614	马良兵	440232001007JC10614F00010001	117.74	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.12.31	246.58	0.00	0.00	
34	JC10615	马甫柳	440232001007JC10615F00010001	163.63	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	146.15	0.00	13.63	
35	JC10616	马甫涛	440232001007JC10616F00010001	93.99	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	70.05	0.00	0.00	
36	JC10617	马汉金	440232001007JC10617F00010001	107.29	1幢	1	3	1-3	混合结构	2001.12.31	222.39	0.00	0.00	
37	JC10618	马保柱	440232001007JC10618F00010001	77.03	1幢	1	3	1-3	混合结构	2015.12.31	162.18	0.00	0.00	
38	JC10619	马功华	440232001007JC10619F00010001	64.15	1幢	1	1	1	混合结构	2014.12.31	46.79	0.00	0.00	
39	JC10620	马甫际	440232001007JC10620F00010001	109.76	1幢	1	3	1-3	混合结构	2004.12.31	210.70	0.00	0.00	
40	JC10621	马汉才	440232001007JC10621F00010001	117.48	1幢	1	1	1	混合结构	2001.12.31	92.16	0.00	0.00	
41	JC10622	马智华	440232001007JC10622F00010001	74.32	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.12.31	152.05	0.00	0.00	
42	JC10623	马火金	440232001007JC10623F00010001	101.94	1幢	1	3	1-3	混合结构	2004.12.31	198.09	0.00	0.00	
43	JC10624	马汉通	440232001007JC10624F00010001	95.64	1幢	1	3	1-3	混合结构	1998.12.31	159.84	0.00	0.00	
44	JC10625	马求安	440232001007JC10625F00010001	73.23	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	64.29	0.00	0.00	
45	JC10626	蔡春秀	440232001007JC10626F00010001	65.53	1幢	1	2	1-2	混合结构	2017.12.31	96.34	0.00	0.00	



乳源县大桥镇三元村委张仙僚村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	其有面积	超出合法面积	备注
46	JC10627	马炳华	440232001007JC10627F00010001	66.51	1幢	1	2	1-2	混合结构		125.90	0.00		
47	JC10628	马甫根、马细根	440232001007JC10628F00010001	72.04	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	60.29	0.00		
48	JC10629	马成云	440232001007JC10629F00010001	44.98	1幢	1	1	1	砖木结构	1986.12.31	44.98	0.00		
49	JC10630	马林军	440232001007JC10630F00010001	126.37	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008.12.31	242.30	0.00		
50	JC10632	马孚彬	440232001007JC10632F00010001	104.63	1幢	1	3	1-3	混合结构	2002.12.31	219.32	0.00		
51	JC10633	马汉桥	440232001007JC10633F00010001	72.95	1幢	1	1	1	混合结构	2001.12.31	55.52	0.00		
52	JC10637	马甫仁	440232001007JC10637F00010001	82.31	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008.12.31	160.63	0.00		
53	JC10638	马甫勋	440232001007JC10638F00010001	107.77	1幢	1	3	1-3	混合结构	2002.3.5	218.09	0.00		
54	JC10639	马兴良	440232001007JC10639F00010001	94.37	1幢	1	3	1-3	混合结构	2005.12.31	211.44	0.00		
55	JC10640	蔡连养	440232001007JC10640F00010001	67.28	1幢	1	1	1	砖木结构	1980.12.31	67.28	0.00		
56	JC10641	马甫梨	440232001007JC10641F00010001	125.89	1幢	1	3	1-3	混合结构	2017.12.31	263.30	0.00		
57	JC10648	马日耀	440232001007JC10648F00010001	49.41	1幢	1	1	1	砖木结构	1982.12.31	49.41	0.00		
58	JC10649	张岸群	440232001007JC10649F00010001	86.88	1幢	1	1	1	混合结构	2013.12.31	72.08	0.00		
59	JC10652	马军安	440232001007JC10652F00010001	72.38	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	63.54	0.00		
60	JC10653	许合英	440232001007JC10653F00010001	56.43	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.12.31	56.43	0.00		
61	JC10647	张石林	440232001007JC10647F00010001	127.92	1幢	1	3	1-3	混合结构	1998.12.31	244.81	0.00		
62	JC10650	马连香	440232001007JC10650F00010001	129.36	1幢	1	1	1	混合结构	2013.12.31	111.14	0.00		
63	JC10654	马定安	440232001007JC10654F00010001	100.89	1幢	1	1	1	混合结构	2008.12.31	83.4	0.00		
64	JC10655	马治安	440232001007JC10655F00010001	125.32	1幢	1	1	1	混合结构	2008.12.31	94.36	0.00		
65	JC10631	马兴裕	440232001007JC10631F00010001	77.12	1幢	1	1	1	混合结构	2002.12.31	70.16	0.00		
66	JC10634	马海春	440232001007JC10634F00010001	163.63	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	137.52	0.00	13.63	
67	JC10646	马日照	440232001007JC10646F00010001	163.09	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	143.47	0.00	13.09	
68	JC10643	赖林香	440232001007JC10643F00010001	150.64	1幢	1	1	1	混合结构	2003.12.31	134.17	0.00	0.64	

乳源县大桥镇三元村委会张仙佛村“房地一体”公示图
2767-94-408-83



2000国家大地坐标系: 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB 20257.1-2007 国家基本比例尺地形图图式 第1部分:
1:500 1:1000 1:2000 地形图图式。
2019年9月制图。

1:700

乐昌市粤新测绘咨询有限公司
资料室(不动产测绘专用)
四 谢耀洪/赖成/姚贵兵/杨丹兵 杨贵兵 李宇

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

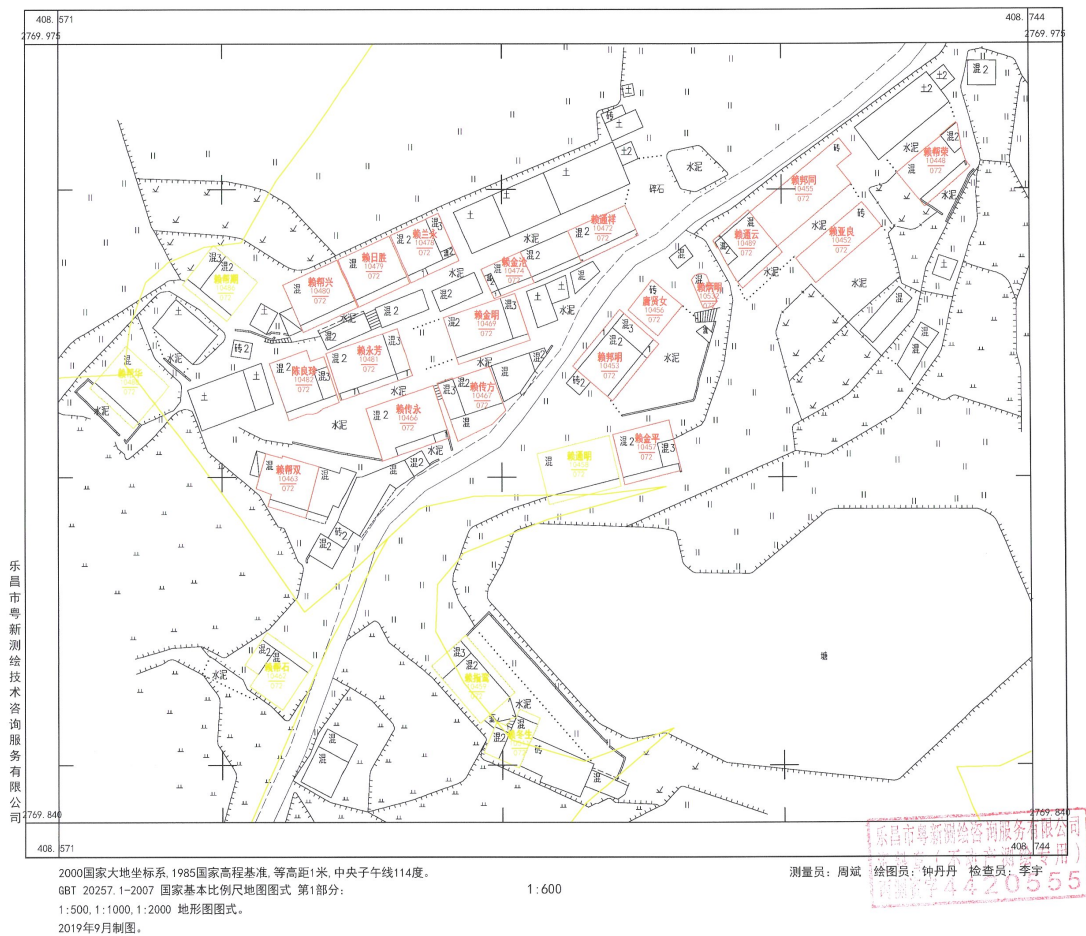
2024年8月1日



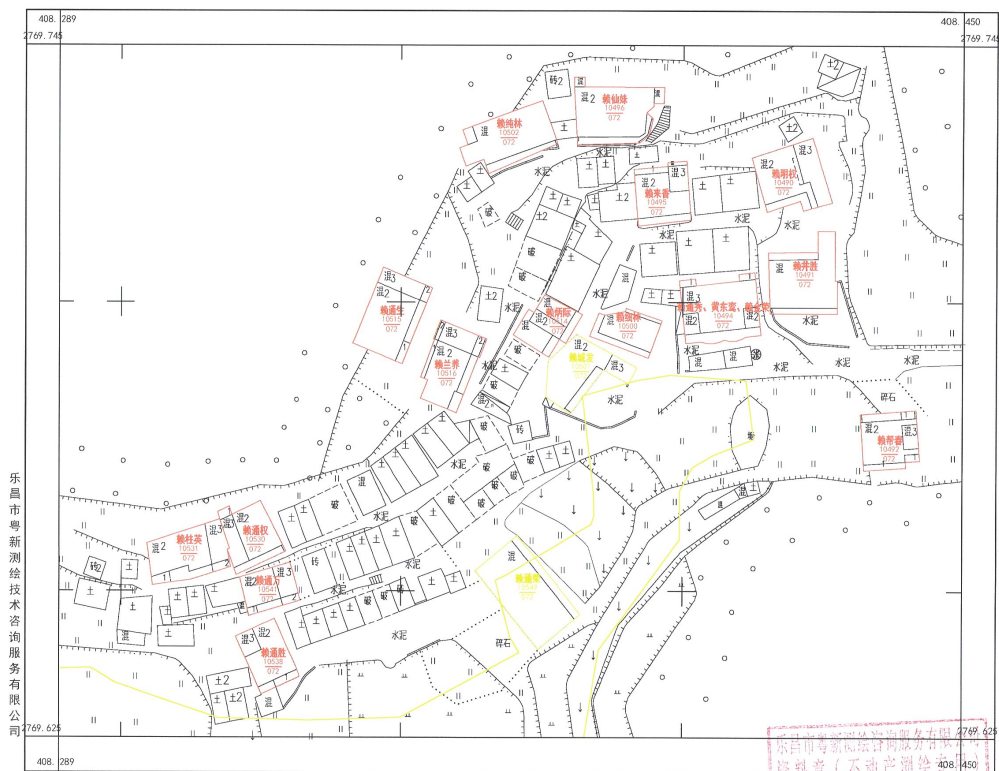
乳源县大桥镇三元村委泥秋塘村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积 生地房屋	备注
1	JC10448	赖炳坤	440232001007JC10448F00010001	90.75	1幢	1	2	1-2	混合结构	2002.10.1	186.41	0.00		
2	JC10452	赖亚良	440232001007JC10452F00010001	84.82	1幢	1	1	1	砖木结构	2002.3.7	84.82	0.00		
3	JC10453	赖双鸾	440232001007JC10453F00010001	120.31	1幢	1	3	1-3	混合结构	2005.7.3	230.58	0.00		
4	JC10455	赖邦同	440232001007JC10455F00010001	141.60	1幢	1	1	1	砖木结构	2002.3.7	141.60	0.00		
5	JC10456	唐贤女	440232001007JC10456F00010001	47.81	1幢	1	1	1	砖木结构	2004.5.1	47.81	0.00		
6	JC10457	赖金平	440232001007JC10457F00010001	94.29	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009.12.31	181.08	0.00		
7	JC10463	赖帮双	440232001007JC10463F00010001	82.49	1幢	1	1	1	混合结构	2005.5.3	73.29	0.00		
8	JC10464	赖传方	440232001007JC10464F00010001	49.30	1幢	1	1	1	混合结构	2005.5.3	44.58	0.00		
9	JC10466	赖传永	440232001007JC10466F00010001	121.48	1幢	1	2	1-2	混合结构	2008.12.31	223.30	0.00		
10	JC10467	赖传方	440232001007JC10467F00010001	96.12	1幢	1	3	1-3	混合结构	1997.12.31	180.51	0.00		
11	JC10469	赖金明	440232001007JC10469F00010001	114.66	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.12.31	225.33	0.00		
12	JC10472	赖通祥	440232001007JC10472F00010001	65.82	1幢	1	2	1-2	混合结构	1998.12.31	125.36	0.00		
13	JC10473	赖帮期	440232001007JC10473F00010001	54.87	1幢	1	2	1-2	混合结构		94.28	0.00		
14	JC10474	赖金沅	440232001007JC10474F00010001	43.64	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	40.57	0.00		
15	JC10478	赖兰永	440232001007JC10478F00010001	84.77	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.12.31	168.85	0.00		
16	JC10479	赖日胜	440232001007JC10479F00010001	90.34	1幢	1	1	1	混合结构	2015.12.31	77.12	0.00		
17	JC10480	赖帮兴	440232001007JC10480F00010001	95.71	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	81.89	0.00		
18	JC10481	赖永芳	440232001007JC10481F00010001	116.15	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.12.31	231.96	0.00		
19	JC10482	陈良珍	440232001007JC10482F00010001	95.89	1幢	1	2	1-2	混合结构		182.58	0.00		
20	JC10486	赖帮期	440232001007JC10486F00010001	88.60	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.9.1	178.54	0.00		
21	JC10489	赖通云	440232001007JC10489F00010001	86.31	1幢	1	2	1-2	混合结构	2001.9.7	78.24	0.00		
22	JC10490	赖明权	440232001007JC10490F00010001	121.98	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008.1.7	266.39	0.00		
23	JC10491	赖井胜	440232001007JC10491F00010001	138.69	1幢	1	1	1	混合结构	1998.12.31	115.59	0.00		
24	JC10492	赖帮春	440232001007JC10492F00010001	94.63	1幢	1	2	1-2	混合结构	2008.12.31	171.39	0.00		
25	JC10494	赖通秀、黄东鸾、赖金荣	440232001007JC10494F00010001	140.88	1幢	1	3	1-3	混合结构	2007.12.31	332.03	0.00		
26	JC10495	赖来香	440232001007JC10495F00010001	94.20	1幢	1	2	1-2	混合结构	2002.12.31	177.34	0.00		
27	JC10496	赖仙妹	440232001007JC10496F00010001	139.85	1幢	1	2	1-2	混合结构	2007.6.7	244.47	0.00		
28	JC10500	赖细林	440232001007JC10500F00010001	67.84	1幢	1	1	1	混合结构	2008.12.31	48.23	0.00		
29	JC10502	赖纯林	440232001007JC10502F00010001	125.46	1幢	1	1	1	混合结构	2010.12.31	105.53	0.00		
30	JC10514	赖炳陈	440232001007JC10514F00010001	69.63	1幢	1	2	1-2	混合结构	2014.12.31	72.17	0.00		
31	JC10515	赖通生	440232001007JC10515F00010001	134.76	1幢	1	3	1-3	混合结构	2016.12.31	272.86	0.00		
32	JC10516	赖兰养	440232001007JC10516F00010001	111.32	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013.7.5	218.73	0.00		
33	JC10530	赖通权	440232001007JC10530F00010001	62.55	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.12.31	132.72	0.00		
34	JC10531	赖柱英	440232001007JC10531F00010001	114.73	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.12.31	226.74	0.00		
35	JC10532	赖炳明	440232001007JC10532F00010001	15.75	1幢	1	1	1	混合结构	2004.7.1	15.75	0.00		
36	JC10538	赖通胜	440232001007JC10538F00010001	74.35	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009.12.31	151.74	0.00		
37	JC10541	赖通万	440232001007JC10541F00010001	75.99	1幢	1	3	1-3	混合结构	2012.12.31	163.19	0.00		
38	JC10459	赖指毫	440232001007JC10459F00010001	107.71	1幢	1	3	1-3	混合结构	2013.12.31	209.32	0.00		
39	JC10488	赖帮华	440232001007JC10488F00010001	102.69	1幢	1	1	1	混合结构	2010.12.31	88.73	0.00		
40	JC10462	赖帮石	440232001007JC10462F00010001	86.69	1幢	1	1	1	混合结构	2009.12.31	87.17	0.00		
41	JC10549	赖通荣	440232001007JC10549F00010001	169.38	1幢	1	1	1	混合结构	2002.12.31	146.46	0.00	19.38	
42	JC10458	赖通明	440232001007JC10458F00010001	120.08	1幢	1	1	1	混合结构		101.44	0.00		
43	JC10511	赖东生	440232001007JC10511F00010001	54.63	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009.5.1	61.68	0.00		
44	JC10501	赖城发	440232001007JC10501F00010001	109.94	1幢	1	3	1-3	混合结构	2011.12.31	215.63	0.00		

乳源县大桥镇三元村委会泥秋塘村“房地一体”公示图一
2769.84-408.57



乳源县大桥镇三元村委会泥秋塘村“房地一体”公示图二
2769.62-408.29

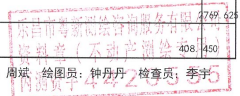


乐昌市粤新测绘技术咨询有限公司

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年9月制图。

1:600

测量员: 周斌 绘图员: 钟丹丹 检查员: 李华



乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县大桥镇三元村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县大桥镇三元村委郭家村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积	备注
1	JC10232	郭明权	440232001007JC10232F00010001	27.23	1幢	1	1	1	砖木结构	1985.12.31	27.23	0.00		
2	JC10377	郭洪春	440232001007JC10377F00010001	147.70	1幢	1	3	1-3	混合结构	1999.12.31	261.40	0.00		
3	JC10378	郭水清	440232001007JC10378F00010001	137.48	1幢	1	3	1-3	混合结构	2001.12.31	255.40	0.00		
4	JC10380	郭云林	440232001007JC10380F00010001	169.68	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	145.43	0.00	19.68	
5	JC10381	郭裕良	440232001007JC10381F00010001	121.72	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.12.31	251.51	0.00		
6	JC10382	郭培林	440232001007JC10382F00010001	159.63	1幢	1	1	1	混合结构	2001.12.31	120.14	0.00	9.63	
7	JC10402	郭云城	440232001007JC10402F00010001	32.32	1幢	1	1	1	混合结构	1980.12.31	25.85	0.00		
8	JC10404	郭桂林	440232001007JC10404F00010001	61.34	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.31	52.76	0.00		
9	JC10407	郭玖权	440232001007JC10407F00010001	27.12	1幢	1	1	1	砖木结构	1989.12.31	27.12	0.00		
10	JC10408	郭水权	440232001007JC10408F00010001	124.15	1幢	1	3	1-3	混合结构	2002.12.31	235.86	0.00		
11	JC10409	郭炉清	440232001007JC10409F00010001	189.42	1幢	1	3	1-3	混合结构	2008.12.31	391.10	0.00	39.42	91.10
12	JC10411	郭明石	440232001007JC10411F00010001	58.68	1幢	1	1	1	砖木结构	1980.12.31	58.68	0.00		
13	JC10416	郭炉养	440232001007JC10416F00010001	104.56	1幢	1	3	1-3	混合结构	2002.12.31	200.60	0.00		
14	JC10423	郭洪有	440232001007JC10423F00010001	108.02	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.12.31	216.91	0.00		
15	JC10424	郭树华	440232001007JC10424F00010001	50.78	1幢	1	1	1	混合结构	2002.12.31	50.78	0.00		
16	JC10425	郭贵华	440232001007JC10425F00010001	91.19	1幢	1	1	1	混合结构		70.05	0.00		
17	JC10432	郭云冬	440232001007JC10432F00010001	51.56	1幢	1	1	1	混合结构	1999.12.31	41.06	0.00		
18	JC10445	郭云铭	440232001007JC10445F00010001	122.88	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.12.31	254.81	0.00		
19	JC10446	郭水养	440232001007JC10446F00010001	151.57	1幢	1	3	1-3	混合结构	2001.12.31	262.38	0.00	1.57	
20	JC10379	郭裕林	440232001007JC10379F00010001	166.31	1幢	1	1	1	混合结构	2001.12.31	134.94	0.00	16.31	
21	JC10441	郭云光	440232001007JC10441F00010001	198.2	1幢	1	3	1-3	混合结构	2005.12.31	359.7	0.00	48.2	59.7
22	JC10444	郭云学	440232001007JC10444F00010001	136.07	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.12.31	244.33	0.00		
23	JC10396	郭云清	440232001007JC10396F00010001	115.79	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.12.31	234.73	0.00		
24	JC10395	郭明根	440232001007JC10395F00010001	115.67	1幢	1	3	1-3	混合结构	2000.12.31	233.71	0.00		

乳源县大桥镇三元村委会郭家、云山脚村“房地一体”公示图
2770.02-409.93



乳源县自然资源局
2019年9月

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
895 2025.1:2007 国家基本比例尺地形图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年9月制图。

1:500

测量员: 周斌 绘图员: 徐乃丹 审核员: 李宇