

乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县东坪镇梯下村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县东坪镇梯下村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日

乳源县东坪镇梯下村委井面村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积	备注
1	JC10115	林细保	440232005001JC10115F00010001	128.44	1幢	1	1	1	混合结构	2009.6.8	119.03	0.00		
2	JC10133	林松福	440232005001JC10133F00010001	153.90	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009.6.9	270.43	0.00		
3	JC10106	林松厚	440232005001JC10106F00010001	121.34	1幢	1	1	1	混合结构	2009.5.8	106.16	0.00		
4	JC10109	林松顺	440232005001JC10109F00010001	132.50	1幢	1	1	1	混合结构	2009.6.9	116.91	0.00		
5	JC10108	林庆菊	440232005001JC10108F00010001	142.79	1幢	1	1	1	混合结构	2009.5.5	111.36	0.00		
6	JC10126	林松华	440232005001JC10126F00010001	138.97	1幢	1	1	1	混合结构	2000.12.8	124.87	0.00		
7	JC10123	林竞养	440232005001JC10123F00010001	143.87	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009.5.18	231.79	0.00		
8	JC10125	林新福	440232005001JC10125F00010001	147.52	1幢	1	1	1	混合结构	2009.10.1	122.07	0.00		
9	JC10114	林细顺	440232005001JC10114F00010001	114.95	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.9.19	231.04	0.00		
10	JC10118	林永祥	440232005001JC10118F00010001	127.93	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.9.15	240.02	0.00		
11	JC10113	林月保	440232005001JC10113F00010001	130.82	1幢	1	1	1	混合结构	2009.7.16	113.87	0.00		
12	JC10132	林永华	440232005001JC10132F00010001	144.28	1幢	1	1	1	混合结构	2009.10.26	129.05	0.00		
13	JC10107	林月华	440232005001JC10107F00010001	154.50	1幢	1	1	1	混合结构	2009.8.5	137.70	0.00	4.50	
14	JC10208	曾庆华	440232005001JC10208F00010001	79.15	1幢	1	1	1	混合结构	2009.12.16	68.63	0.00		
15	JC10111	林孝保	440232005001JC10111F00010001	115.43	1幢	1	1	1	混合结构	2009.12.31	98.88	0.00		
16	JC10110	林松啟	440232005001JC10110F00010001	150.27	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009.12.31	262.33	0.00	0.27	
17	JC10100	林松清	440232005001JC10100F00010001	166.98	1幢	1	1	1	混合结构	2009	140.39	0.00	16.98	
18	JC10101	林玉城	440232005001JC10101F00010001	133.88	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009	245.45	0.00		
19	JC10102	林玉开	440232005001JC10102F00010001	136.15	1幢	1	1	1	混合结构	2009	122.31	0.00		
20	JC10103	林玉停	440232005001JC10103F00010001	194.92	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009	363.46	0.00	44.92	63.46
21	JC10104	林志荣	440232005001JC10104F00010001	113.94	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009	233.36	0.00		
22	JC10105	林美松	440232005001JC10105F00010001	120.51	1幢	1	1	1	混合结构	2009	104.44	0.00		
23	JC10112	林细松	440232005001JC10112F00010001	70.80	1幢	1	1	1	混合结构	2009	64.71	0.00		
24	JC10204	林小燕	440232005001JC10204F00010001	110.28	1幢	1	1	1	混合结构	2009	93.64	0.00		
25	JC10117	林远彬	440232005001JC10117F00010001	150.87	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009	286	0.00	0.87	
26	JC10116	林清明	440232005001JC10116F00010001	123.69	1幢	1	1	1	混合结构	2009	111.57	0.00		
27	JC10119	林松党	440232005001JC10119F00010001	155.84	1幢	1	1	1	混合结构	2009	129.51	0.00	5.84	
28	JC10120	林强	440232005001JC10120F00010001	149.53	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009	275.19	0.00		
29	JC10121	林永生	440232005001JC10121F00010001	108.16	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009	228.91	0.00		
30	JC10122	林新	440232005001JC10122F00010001	144.03	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009	280.15	0.00		
31	JC10136	林玉方	440232005001JC10136F00010001	152.29	1幢	1	1	1	混合结构	2009	129.97	0.00	2.29	
32	JC10135	林松申	440232005001JC10135F00010001	129.20	1幢	1	1	1	混合结构	2009	114.53	0.00		
33	JC10131	陈观胜	440232005001JC10131F00010001	117.70	1幢	1	1	1	混合结构	2009	105.01	0.00		
34	JC10130	林松建	440232005001JC10130F00010001	137.41	1幢	1	1	1	混合结构	2009	109.81	0.00		
35	JC10205	林新建	440232005001JC10205F00010001	109.38	1幢	1	1	1	混合结构	2009	227.79	0.00		
36	JC10129	陈根生	440232005001JC10129F00010001	139.27	1幢	1	1	1	混合结构	2009	115.99	0.00		
37	JC10128	文社福	440232005001JC10128F00010001	144.77	1幢	1	1	1	混合结构	2009	147.74	0.00		
38	JC10127	林梓雄	440232005001JC10127F00010001	145.89	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009	292.49	0.00		
39	JC10124	林玉霞	440232005001JC10124F00010001	157.36	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009	146.41	0.00	7.36	
40	JC10207	林立	440232005001JC10207F00010001	135.33	1幢	1	1	1	混合结构	2009	143.22	0.00		

乳源县东坪镇梯下村委会井面村“房地一体”公示图

2752.01-412.61



乳源瑶族自治县国土资源局综合服务中心

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年12月制图。

1:600

测量员: 王碧球 绘图员: 许勇强 检查员: 赵文聪



乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县东坪镇梯下村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县东坪镇梯下村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

2024年8月1日



乳源县东坪镇梯下村委坪尾村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积面积	备注
1	JB10188	乳源县东坪镇梯下村坪尾经济合作社	440232005001JB10188F00010001	110.84	1幢	1	1	1-2	混合结构	2016	171.02	0.00		
2	JC10158	林彩莲	440232005001JC10158F00010001	103.78	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.9.10	235.31	0.00		
3	JC10157	黄美连	440232005001JC10157F00010001	133.74	1幢	1	1	1	混合结构	2009.9.10	115.11	0.00		
4	JC10165	林梓良	440232005001JC10165F00010001	161.25	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.10.30	329.90	0.00	11.25	29.9
5	JC10174	林新河	440232005001JC10174F00010001	121.81	1幢	1	1	1	混合结构	2009.9.10	104.30	0.00		
6	JC10175	林桥九	440232005001JC10175F00010001	121.62	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.9.9	244.91	0.00		
7	JC10177	兰东妹	440232005001JC10177F00010001	126.72	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.9.10	282.43	0.00		
8	JC10180	林月古	440232005001JC10180F00010001	128.82	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.9.10	267.31	0.00		
9	JC10164	林梓书	440232005001JC10164F00010001	132.93	1幢	1	1	1	混合结构	2009.10.21	122.17	0.00		
10	JC10156	林永双	440232005001JC10156F00010001	124.00	1幢	1	1	1	混合结构	2009.9.10	110.58	0.00		
11	JC10155	林子平	440232005001JC10155F00010001	109.94	1幢	1	1	1	混合结构	2009.10.30	98.84	0.00		
12	JC10154	林永清	440232005001JC10154F00010001	104.55	1幢	1	1	1	混合结构	2009.9.10	92.72	0.00		
13	JC10168	邓光六	440232005001JC10168F00010001	134.63	1幢	1	1	1	混合结构	2009.12.30	123.12	0.00		
14	JC10172	林梓彬	440232005001JC10172F00010001	112.17	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.10.30	242.46	0.00		
15	JC10182	林永赤	440232005001JC10182F00010001	139.60	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.9.10	262.88	0.00		
16	JC10185	林梓兴	440232005001JC10185F00010001	122.68	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.10.30	274.10	0.00		
17	JC10186	林桥水	440232005001JC10186F00010001	128.70	1幢	1	1	1	混合结构	2009.9.10	141.29	0.00		
18	JC10171	林炳华	440232005001JC10171F00010001	120.76	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009.9.9	247.60	0.00		
19	JC10167	林梓宏	440232005001JC10167F00010001	107.01	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009.10.30	226.79	0.00		
20	JC10162	林子合	440232005001JC10162F00010001	131.16	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.10.30	272.99	0.00		
21	JC10160	林井养	440232005001JC10160F00010001	52.60	1幢	1	1	1	混合结构	2009.10.3	47.31	0.00		
22	JC10152	林桥顺	440232005001JC10152F00010001	116.98	1幢	1	1	1	混合结构	2009.9.10	132.05	0.00		
23	JC10153	林桥新	440232005001JC10153F00010001	104.55	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009.10.28	210.86	0.00		
24	JC10150	黄求富	440232005001JC10150F00010001	145.50	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.9.10	261.72	0.00		
25	JC10151	林永增	440232005001JC10151F00010001	115.51	1幢	1	1	1	混合结构	2009.9.9	111.32	0.00		
26	JC10159	林建辉	440232005001JC10159F00010001	122.91	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.8.9	239.60	0.00		
27	JC10161	赵妹伦	440232005001JC10161F00010001	119.82	1幢	1	1	1	混合结构	2009.8.13	108.90	0.00		
28	JC10166	林桥养	440232005001JC10166F00010001	123.00	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.9.9	251.05	0.00		
29	JC10170	林卫明	440232005001JC10170F00010001	131.48	1幢	1	3	1-3	混合结构	2009.9.10	265.08	0.00		
30	JC10187	林培养	440232005001JC10187F00010001	113.21	1幢	1	1	1	混合结构	2009.9.10	99.06	0.00		
31	JC10184	林通	440232005001JC10184F00010001	140.23	1幢	1	1	1	混合结构	2009.9.9	120.73	0.00		
32	JC10176	林子开	440232005001JC10176F00010001	160.28	1幢	1	1	1	混合结构	2009.9.9	169.54	0.00	10.28	
33	JC10183	林春生	440232005001JC10183F00010001	116.81	1幢	1	2	1-2	混合结构	2009.9.10	240.10	0.00		
34	JC10179	林树城	440232005001JC10179F00010001	127.63	1幢	1	1	1	混合结构	2009	115.01	0.00		
35	JC10169	林梓美	440232005001JC10169F00010001	147.24	1幢	1	1	1	混合结构	2009	131.91	0.00		

乳源县东坪镇梯下村委会坪尾村“房地一体”公示图

2752.75-412.77



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距1米, 中央子午线114度。
GB/T 20257.1-2007 国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500, 1:1000, 1:2000 地形图图式。
2019年12月制图。

1:600

测量员: 王碧球 绘图员: 许勇强 检查员: 赵文聪



乳源瑶族自治县不动产登记中心

不动产首次登记公告

经初步审定，我中心拟对下列不动产权利予以首次登记，根据《不动产登记暂行条例实施细则》和《乳源瑶族自治县宅基地和集体建设用地房地一体确权登记发证办法》（乳府规审〔2024〕3号）已经十三届县政府第54次常务会议审议通过，现予公告。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达我中心。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我中心将予以登记。

异议书面材料送达地址：乳源瑶族自治县乳城镇迎宾桥头自然资源局四楼不动产登记中心

联系方式：0751-5368285

附件：1、乳源瑶族自治县东坪镇梯下村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示明细表。

2、乳源瑶族自治县东坪镇梯下村委会宅基地和集体建设用地“房地一体”调查结果及首次登记公示图。

乳源瑶族自治县不动产登记中心

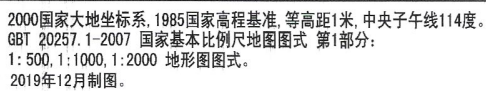
2024年8月1日



乳源县东坪镇梯下村委大屋村宅基地和集体建设用地房地一体确权登记调查结果及首次登记公示明细表

序号	宗地代码	权利人	不动产单元号	宅基地面积	房屋幢号	总套数	总层数	所在层	房屋结构	竣工时间	建筑面积	共有面积	超出合法面积土地面积	备注
1	JB10028	乳源县东坪镇梯下村村民委员会	440232005001JB10028F00010001	265.98	1幢	1	2	1-2	混合结构	1984	453.12	0.00		
2	JB10209	乳源县东坪镇梯下村村民委员会	440232005001JB10209F00010001	158.56	1幢	1	2	1-2	混合结构		259.70	0.00		
3	JB10222	乳源县东坪镇梯下村村民委员会	440232005001JB10222F00010001	99.46	1幢	1	1	1	混合结构		87.92	0.00		
4	JC10000	张双兰	440232005001JC10000F00010001	137.88	1幢	1	1	1	混合结构	2008.3.9	121.12	0.00		
5	JC10001	林堂永	440232005001JC10001F00010001	142.54	1幢	1	1	1	混合结构	2003.1.9	120.40	0.00		
6	JC10002	林松滔	440232005001JC10002F00010001	143.15	1幢	1	1	1	混合结构	2003.2.5	120.40	0.00		
7	JC10003	林松新	440232005001JC10003F00010001	137.13	1幢	1	1	1	混合结构	2003.8.6	120.40	0.00		
8	JC10004	林玉省	440232005001JC10004F00010001	142.72	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.10.5	279.30	0.00		
9	JC10005	林柄安	440232005001JC10005F00010001	151.70	1幢	1	1	1	混合结构	2003.8.19	119.80	0.00	1.70	
10	JC10009	林韶清	440232005001JC10009F00010001	147.90	1幢	1	1	1	混合结构	2003.8.9	117.88	0.00		
11	JC10008	林松远	440232005001JC10008F00010001	134.48	1幢	1	3	1-3	混合结构	2003.10.19	283.38	0.00		
12	JC10007	林建华	440232005001JC10007F00010001	148.22	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.9.18	273.71	0.00		
13	JC10017	马美香	440232005001JC10017F00010001	79.03	1幢	1	1	1	混合结构	2003.5.9	68.47	0.00		
14	JC10016	林玉友	440232005001JC10016F00010001	150.43	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.9.13	284.25	0.00	0.43	
15	JC10014	林玉顺	440232005001JC10014F00010001	150.65	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.8.16	280.07	0.00	0.65	
16	JC10012	林云军	440232005001JC10012F00010001	135.58	1幢	1	1	1	混合结构	2003.10.8	118.06	0.00		
17	JC10013	林堂亮	440232005001JC10013F00010001	133.69	1幢	1	1	1	混合结构	2003.8.12	117.94	0.00		
18	JC10018	林玉清	440232005001JC10018F00010001	127.82	1幢	1	1	1	混合结构	2003.2.8	114.53	0.00		
19	JC10019	林永南	440232005001JC10019F00010001	132.27	1幢	1	1	1	混合结构	2003.6.8	117.40	0.00		
20	JC10020	许昌荣	440232005001JC10020F00010001	119.04	1幢	1	1	1	混合结构	2003.9.16	107.60	0.00		
21	JC10021	林梓红	440232005001JC10021F00010001	135.32	1幢	1	1	1	混合结构	2003.9.19	119.49	0.00		
22	JC10022	林炳荣	440232005001JC10022F00010001	138.60	1幢	1	1	1	混合结构	2003.8.24	117.12	0.00		
23	JC10015	林桥安	440232005001JC10015F00010001	152.00	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.9.19	280.47	0.00	2.00	
24	JC10011	林松城	440232005001JC10011F00010001	140.81	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.12.31	272.72	0.00		
25	JC10010	林梓福	440232005001JC10010F00010001	139.98	1幢	1	2	1-2	混合结构	2003.12.31	272.33	0.00		
26	JC10006	林永明	440232005001JC10006F00010001	181.85	1幢	1	1	1	混合结构	2011	168.66	0.00	31.85	

2752.26-412.82



1:500

测量员: 王碧球 绘图员: 许勇强 检查员: 赵文聪

